

**АДМИНИСТРАЦИЯ
БАЛЕЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «15» июня 2026 года

№ 995

г. Балей

Об утверждении документации об аукционе в электронной форме на право заключения договора купли-продажи в отношении земельного участка

Руководствуясь ст. 3 и ст. 3.1 Федерального закона от 25.10.2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса РФ», ст. 39⁶, 39¹¹, 39¹² и 39¹³ Федерального закона от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ «Земельный кодекс РФ», в соответствии с Федеральным законом от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказом Федеральной антимонопольной службы от 21 марта 2010 года № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», руководствуясь статьей 32 Устава Балейского муниципального округа Забайкальского края, администрация Балейского муниципального округа Забайкальского края

п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить документацию об аукционе в электронной форме на право заключения договора купли-продажи в отношении земельного участка (далее — документация об аукционе), согласно приложению.

2. Отделу имущественных и земельных отношений администрации Балейского муниципального округа (Е.Б. Стуковой) в срок не позднее чем три месяца с момента подписания настоящего постановления:

1) не менее чем за десять рабочих дней до дня проведения аукциона:

- сформировать с использованием в государственной информационной системы Официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru извещение о проведении аукциона в соответствии с утвержденной настоящим постановлением документацией об аукционе и разместить извещение, а также документацию об аукционе на Официальном сайте Российской Федерации в информационно-

телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru;

- разместить информацию о проведении аукциона на электронной торговой площадке «РТС-Тендер»;

- разместить извещение о проведении аукциона на официальном сайте администрации Балейского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://baleysk.75.ru>;

2) организовать проведение аукциона в электронной форме в соответствии с утвержденной настоящим постановлением документацией и действующим законодательством;

3) по итогам аукциона заключить договор аренды в отношении земельного участка, указанного в документации по проведению аукциона.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Настоящее постановление опубликовать в сетевом издании «Балейское обозрение» (<https://бал-ейская-новь.рф>).

5. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

И.о. главы Балейского
муниципального округа
Забайкальского края



Т.Р. Соловьева

Приложение
к постановлению администрации
Балейского муниципального округа
Забайкальского края
от «15» июня 2026 г. № 995

ДОКУМЕНТАЦИЯ
об аукционе в электронной форме на право заключения
договора купли-продажи земельного участка

Настоящий открытый аукцион в электронной форме с открытой формой подачи ценовых предложений (далее — аукцион) проводится в соответствии с частью 1 статьи 39.6., части 2 статьи 39.7., статьями 39.8., 39.11.-39.13. и иными положениями Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 07 октября 2022 года № 385-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и признании утратившей силу части 7 статьи 34 Федерального закона «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», частью 2 статьи 17.1. Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

1. Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора (уполномоченного органа).

Администрация Балейского муниципального округа Забайкальского края
ОГРН: 1027500988261 ИНН: 7503000722 (Забайкальский край, г. Балей, ул. Ленина, д. 24, 2 этаж, кабинет № 27), Тел. 8(30232) 5-15-27, zembaley@mail.ru.

Аукцион проводится на электронной торговой площадке «РТС-тендер»
www.rts-tender.ru

2. Место расположения, описание и характеристики муниципального имущества, права на которое передаются по договору купли-продажи недвижимого имущества.

№ лота п/п	Наименование имущества	Характеристики	Начальная цена, руб. (в соответствии с ч. 12 ст. 39.11 Земельного кодекса РФ)	Шаг аукциона, (3%), руб.	Размер зататка, (10%), руб.
1	Земельный участок	Земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, площадь 1800 м ² , кадастровый номер 75:03:290229:218, месторасположения:	196 110,00	5 883,30	588,33

		Забайкальский край, м.о. Бaleyский, г. Бaley, ул. Мильчакова, 21в			
--	--	--	--	--	--

3. Порядок оплаты по договору.

Плата по договору купли-продажи вносится путем перечисления денежных средств на расчетный счет по следующим реквизитам:

Реквизиты для перечисления:

Получатель: УФК по Забайкальскому краю (Администрация Бaleyского муниципального округа Забайкальского края л/с 04913250420) ИНН 7503000722, КПП 752801001

Банк получателя: ОКЦ № 1 ДГУ Банка России/УФК по Забайкальскому краю г.Чита БИК 040507120

Единый казначейский счет 40102810945370000120

р/сч 031006430000000019100, л/сч 04913250420, ОКТМО 76506000, КБК 901 1 14 06012 14 0000 430, с указанием номера договора купли-продажи.

4. Порядок подачи, дата и время начала и окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Датой начала срока подачи заявок на участие в аукционе является день, следующий за днем размещения на Официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru извещения о проведении аукциона — **19 июня 2026 года 09 часов 00 минут** (местное время).

Местом подачи заявок на участие в аукционе является Официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и электронная площадка rts-tender.ru.

Дата окончания приема заявок на участие в аукционе: — **29 июня 2026 года 17 часов 00 минут** (местное время).

В случае, если за один рабочий день до даты окончания приема заявок на участие в аукционе не поступило ни одной заявки, организатор до момента окончания срока подачи заявок на участие в аукционе может принять решение о продлении срока подачи заявок в соответствии с правилами внесения изменений в извещение о проведении аукциона, установленными частью 22.1. статьи 39.11. Земельного кодекса РФ.

7. Дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе.

30 июня 2026 года 10 часов 00 минут (время местное).

8. Место, дата и время проведения аукциона.

30 июня 2026 года в 15 часов 00 минут (местное время). Местом проведения аукциона является электронная площадка rts-tender.ru

9. Порядок внесения ценовых предложений.

Время ожидания предложения участника аукциона о цене предмета аукциона составляет десять минут. При поступлении предложения участника аукциона о повышении цены предмета аукциона время, оставшееся до истечения указанного срока, обновляется до десяти минут. Если в течение указанного времени ни одного предложения о более высокой цене предмета аукциона не поступило, аукцион завершается.

Порядок определения победителя.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер платы за земельный участок.

10. Требования к содержанию, составу и форме заявки на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе в сроки и по форме согласно извещению о проведении аукциона, направляется оператору электронной площадки «РТС-тендр» www.rts-tender.ru в форме электронного документа и подписывается усиленной квалифицированной подписью заявителя.

Заявка на участие в аукционе должна содержать следующие документы и сведения:

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- документы, подтверждающие внесение задатка;
- сведения из единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства, ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», либо заявление о соответствии условиям отнесения к субъектам малого и среднего предпринимательства в соответствии с частью 5 статьи 4 указанного Федерального закона;
- банковские реквизиты счета для возврата задатка.

Организатор аукциона не вправе требовать представления иных документов.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

11. Условия, при наличии которых заявитель не может быть допущен к участию в аукционе.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- 2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом РФ и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

12. Порядок внесения и возврата задатка.

Для участия в аукционе в срок до окончания приема заявок на участие в аукционе требуется внести задаток в размере 10% от начальной (минимальной) цены договора. Задаток перечисляется на счет электронной площадки:

Получатель: ООО «РТС-тендер»;

Наименование банка: Филиал «Корпоративный» ПАО «Совкомбанк»;

Расчетный счёт 40702810512030016362;

Корр. Счёт: 30101810445250000360;

БИК: 044525360;

ИНН: 7710357167;

КПП: 773001001;

Назначение платежа: «Внесение гарантийного обеспечения по Соглашению о внесении гарантийного обеспечения, № аналитического счета _____, без НДС»

Актуальные реквизиты электронной площадки для внесения обеспечения целесообразно уточнить на официальном сайте rts-tender.ru.

Возврат задатка осуществляется:

- в случае отзыва заявки на участие в аукционе до окончания срока приема заявок — в течение 3 рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

- в случае недопуска заявителя к участию в аукционе — в течение 3 рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие;

- не победившим в аукционе участникам — в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

- участнику, сделавшему предпоследнее предложение о цене предмета аукциона — в течение трех дней со дня подписания договора аренды земельного участка победителем аукциона

и в соответствии с Соглашением о гарантийном обеспечении на электронной площадке «РСТ-тендер» Имущественные торги, размещенном на официальном сайте «РСТ-тендер» в разделе «О компании» → «Документы» → «Имущественные торги».

13. Порядок заключения договора.

Организатор направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику два экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка в пятидневный срок со дня истечения 10 дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе либо протокола о результатах аукциона на официальном сайте. При этом размер цены по договору купли-продажи земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

По результатам проведения аукциона договор купли-продажи земельного участка заключается в электронной форме и подписывается усиленной

квалифицированной электронной подписью сторон договора.

Не допускается заключение договора купли-продажи земельного участка на условиях, не соответствующих условиям, предусмотренным извещением о проведении аукциона, а также сведениям, содержащимся в протоколе рассмотрения заявок на участие в аукционе, в случае, если аукцион признан несостоявшимся, или в протоколе о результатах электронного аукциона.

Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение десяти рабочих дней со дня направления им проекта договора купли-продажи земельного участка не подписали и не представили в уполномоченный орган указанный договор (при наличии указанных лиц). При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

Если договор купли-продажи земельного участка в течение десяти рабочих дней со дня направления победителю аукциона проекта этого договора не был им подписан и представлен в уполномоченный орган, уполномоченный орган направляет указанный договор участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, для заключения договора по цене, предложенной таким участником аукциона.

В случае, если в течение десяти рабочих дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора купли-продажи земельного участка этот участник не представил в уполномоченный орган подписанный им договор, уполномоченный орган вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным кодексом РФ.

Сведения о победителях аукционов, уклонившихся от заключения договора купли-продажи земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми договоры по результатам аукционов заключаются в соответствии с пунктами 13, 14, 20 или 25 статьи 39.12. Земельного кодекса РФ и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

14. Внесение изменений в извещение о проведении аукциона.

Организатор аукциона не позднее чем за один рабочий день до даты окончания приема заявок на участие в аукционе вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона в целях исправления технических ошибок, не связанных с предметом аукциона, начальной ценой предмета аукциона, «шагом аукциона», размером задатка, а также с видом права, на котором земельный участок предоставляется по результатам аукциона. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе продлевается таким образом, чтобы со дня размещения на официальном сайте организатора в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, изменений в извещение о проведении аукциона до дня проведения аукциона такой срок составлял не менее десяти рабочих дней. Информация о внесении изменений в извещение о проведении аукциона

размещается на официальном сайте уполномоченного органа, на официальном сайте организатора в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, и доступно для ознакомления всем заинтересованным лицам без взимания платы.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к документации об аукционе,
утвержденной постановлением
администрации Балейского
муниципального округа
Забайкальского края
от «15» июня 2026 г. № 995

ФОРМА

Штамп предприятия
Или фирменный бланк
(при наличии)

ЗАЯВКА
на участие в аукционе на право заключения
договора купли-продажи земельного участка

Для юридического лица: Полное (фирменное) наименование участника (заявителя) с указанием организационно-правовой формы _____
ОГРН: _____
ИНН: _____
Адрес местонахождения _____
Почтовый адрес _____

Для физического лица: Фамилия, имя, отчество (последнее при наличии): _____
Паспортные данные: _____
Сведения о месте жительства: _____
ОГРНИП (при наличии): _____
ИНН: _____

Телефон _____ Факс _____
Адрес электронной почты _____

Изучив документацию об аукционе и проект договора купли-продажи, выражаю
готовность принять участие в открытом аукционе на право заключения договора купли-
продажи следующего земельного участка: _____

и обязуюсь:

1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в документации об аукционе, а
также порядок проведения аукциона, установленный статьями 39.11.-39.13. Земельного
кодекса Российской Федерации и Федеральным законом от 07 октября 2022 года № 385-

ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и признании утратившей силу части 7 статьи 34 Федерального закона «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

2) заключить договор аренды земельного участка (с условиями проекта договора аренды земельного участка ознакомлен, обязанности арендатора по договору принимаю в полном объеме) по итогам аукциона в срок и на условиях, установленных документацией об аукционе.

Настоящей заявкой подтверждаю соответствие требованиям, предъявляемым к участникам аукциона.

Понимаю, что подача заявки на участие в аукционе является акцептом оферты в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Перечень прилагаемых документов:

1) копия документа, удостоверяющего личность заявителя (для заявителей-граждан);

2) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства (для заявителя-иностранного юридического лица);

3) документы, подтверждающие внесение задатка;

4) сведения из единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства, ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», либо заявление о соответствии условиям отнесения к субъектам малого и среднего предпринимательства в соответствии с частью 5 статьи 4 указанного Федерального закона (для заявителей, являющихся субъектами малого и среднего предпринимательства).

Подтверждаю, что представленные сведения являются полными и верными.
Обязуюсь соблюдать условия аукциона.

Банковские реквизиты счета для возврата задатка:

(должность)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество)

(М.П.) (при наличии печати)

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к документации об аукционе,
утвержденной постановлением
администрации Балейского
муниципального округа
Забайкальского края
от «15» июня 2026 г. № 995

**Договор купли-продажи
земельного участка**

г. Балей

«___» _____ 2026 года

Балейский муниципальный округ Забайкальского края, от имени которого действует Администрация Балейского муниципального округа Забайкальского края, именуемая в дальнейшем «Продавец», в лице Главы Балейского муниципального округа Забайкальского края **Ушакова Евгения Владимировича**, действующего на основании Устава Балейского муниципального округа Забайкальского края с одной стороны и _____ с другой стороны, именуемое в дальнейшем «Покупатель», совместно именуемые в дальнейшем «Стороны» и по отдельности «Сторона», руководствуясь Гражданским Кодексом Российской Федерации, земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец обязуется передать, а Покупатель принять и оплатить по цене и на условиях настоящего Договора, в праве собственности за плату, из земель, государственная собственность на которые не разграничена:

— Земельный участок, вид разрешенного использования: для _____, площадью ____ м², кадастровый номер _____, место расположения: Забайкальский край, Балейский район, г. Балей, _____ (далее — Участок), для использования в соответствии с разрешенным видом использования.

1.2. Использование Участка не должно противоречить его целевому назначению.

2. ОБРЕМЕНЕНИЕ УЧАСТКА И ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

2.1. Земельный Участок правами третьих лиц не обременен.

2.2. Покупатель согласен соблюдать требования (ограничения) постановления Правительства Российской Федерации «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009г. № 160.

3. ПЛАТА ПО ДОГОВОРУ

3.1. Цена земельного участка, составляет _____ рублей., в соответствии с Протоколом электронного аукциона _____.

3.2. Арендная плата перечисляется Арендатором по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Забайкальскому краю (АДМИНИСТРАЦИЯ БАЛЕЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ л/с 04913250420)

Банк получателя: ОКЦ № 1 ДГУ БАНКА РОССИИ//УФК по Забайкальскому краю г.Чита, ИНН 7503000722, БИК 040507120, КПП 752801001, Единый казначейский счет 40102810945370000120, р/с № 03100643000000019100, КБК 90111406012140000430 (код бюджетной классификации), ОКТМО 76506000, л/сч 04913250420

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Продавец обязуется:

4.1.1. Предоставить Покупателю сведения, необходимые для исполнения условий, установленных Договором.

4.2. Покупатель имеет право:

4.2.1. Владеть, пользоваться и распоряжаться вышеуказанным Участком в пределах, установленных действующим законодательством в соответствии с целевым назначением

Участка и его разрешенным использованием, при условии согласования с заинтересованными службами.

4.3. Покупатель обязуется:

4.3.1. Оплатить цену Участка в сроки и порядке, установленном разделом 2 Договора.

4.3.2. Содержать Участок и прилегающую к нему территорию в благоустроенном виде, своевременно производить санитарную очистку Участка и прилегающую территорию.

4.3.3. Сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на Участке.

4.3.4. С момента подписания Договора и до момента регистрации права собственности на Участок не отчуждать в собственность третьих лиц принадлежащее ему недвижимое имущество, находящиеся на Участке.

4.3.5. Выполнять иные требования, предусмотренные законодательством.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Стороны несут ответственность за невыполнение, либо ненадлежащее выполнение условий Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6. ИНЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

6.1. Настоящий Договор считается заключенным с момента его подписания сторонами, право собственности на указанный земельный участок возникает с момента государственной регистрации перехода права собственности.

6.2. При заключении настоящего Договора стороны руководствовались Гражданским и Земельным законодательством Российской Федерации (ст. 131; 167; 209; 223; 549 – 557 ГК РФ; ст. 37; 40; 42; 43 ЗК РФ).

Иные права и обязанности сторон, не предусмотренные в настоящем Договоре, определяются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.3. Изменение указанного в пункте 1.1 Договора целевого назначения земель допускается в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

6.4. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными лицами.

6.5. Настоящий Договор является одновременно передаточным документом.

6.6. Настоящий Договор составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Первый экземпляр находится у Продавца, второй экземпляр находится у Покупателя.

6.7. Приложением к Договору является кадастровая выписка на земельный участок, удостоверенная органом, осуществляющим государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, деятельность по ведению государственного земельного кадастра.

9. АДРЕСА И ПОДПИСИ СТОРОН:

ПРОДАВЕЦ	ПОКУПАТЕЛЬ
Администрация Балейского муниципального округа Забайкальского края	
Юридический адрес: 673400, Забайкальский край, г. Балей, ул.Ленина, 24 ИНН 7503000722 КПП 752801001 ОГРН 1027500988261 ОКПО 33396409 Банковские реквизиты: Наименование банка: ОКЦ № 12 СибГУ Банка России//УФК по Забайкальскому краю г. Чита КС 03100643000000019100 ЕКС 40102810945370000120 л/с 04913250420 БИК 017601329	
Глава Балейского муниципального округа Забайкальского края _____ М.п.	
_____ М.п.	

Приложение №1
к договору купли-продажи
земельного участка
от «___» _____ 2026 г.

АКТ
приема-передачи земельного участка

г. Балей

«___» _____ 2026 г.

Мы, нижеподписавшиеся — Администрация Балейского муниципального округа Забайкальского края, именуемая в дальнейшем «Продавец», в лице Главы Балейского муниципального округа Забайкальского края Ушакова Евгения Владимировича, действующего на основании Устава Балейского муниципального округа Забайкальского края и прав по должности с одной стороны, и

с другой стороны, именуемый в дальнейшем «Покупатель» составили настоящий акт о нижеследующем:

В соответствии с договором купли-продажи земельного участка от «___» _____ 2026 г., Продавец передал, а Покупатель принял нижеуказанный земельный участок:

— Земельный участок, вид разрешенного использования: для _____, площадью _____ м², кадастровый номер _____, место расположения: Забайкальский край, Балейский район, г. Балей, _____.

Претензий по состоянию Участка не имеется.

ПОДПИСИ СТОРОН

«ПРОДАВЕЦ»:

«ПОКУПАТЕЛЬ»:

Е.В. Ушаков
М.П.

М.П.