

**АДМИНИСТРАЦИЯ
БАЛЕЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «23» января 2026 года

№ 81

г. Балей

Об утверждении Схемы размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянок технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности или землях государственная собственность на которые не разграничена на территории Балейского муниципального округа Забайкальского края



В соответствии со ст.39.36-1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Забайкальского края от 20.09.2022г. №415 «О некоторых вопросах, связанных с использованием земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенных на территории Забайкальского края, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянок технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства», на основании протокола № 2 заседания комиссии по рассмотрению предложений физических лиц о включении мест размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, стоянок технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства в Схему размещения объектов от 26.12.2025г., руководствуясь статьей 32 Устава Балейского муниципального округа Забайкальского края, администрация Балейского муниципального округа Забайкальского края **п о с т а н о в л я е т :**

1. Утвердить Схему размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянок технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства на земельных участках, находящихся в

муниципальной собственности или государственная собственность не разграничена на территории Балейского муниципального округа Забайкальского края (далее – Схема) согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела имущественных и земельных отношений администрации Балейского муниципального округа – Стукову Е.Б.

3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

4. Настоящее постановление опубликовать в сетевом издании «Балейское обозрение» (<https://бал-ейская-новь.рф>).

5. Разместить на официальном сайте Балейского муниципального округа Забайкальского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://baleysk.75.ru>).

Глава Балейского
муниципального округа
Забайкальского края



Е.В.Ушаков

Исп. И.Н. Токарева

Приложение к
Постановлению администрации
Балейского муниципального округа
Забайкальского края
от 23.01 2026 года № 81

СХЕМА

размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянок технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности или землях государственная собственность на которые не разграничена на территории Балейского муниципального округа
Забайкальского края (текстовая часть)

| № п/п | Адресное обозначение места расположения объектов с указанием границ улиц, дорог, проездов, иных ориентиров (при наличии) | Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) или координаты характерных точек границ места размещения объекта | Номер кадастрового квартала, на территории которого расположен или возможно расположить объект | Площадь земельного участка или места размещения объекта | Вид объекта (гараж, являющийся некапитальным сооружением, либо стоянки технических или других средств передвижения инвалидов) | Срок расположения объекта | Форма собственности на землю или земельный участок, где расположен или возможно расположить объект, а также наименование органа, уполномоченного на представление земельных участков | Графическая часть схемы размещения объектов |
|-------|--|---|--|---|---|---------------------------|--|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | Забайкальский край, г. Балей, в 24 метрах на северо-запад от дома № 106 по ул. Октябрьская | 606903,7 4153341,3 606899,9 4153947,2 606896,6 4153945,0 606900,3 4153939,1 | 75:03:290152 | 28 кв.м. | Некапитальный гараж | 10 лет | Земли, государственная собственность на которые не разграничена | Приложение № 1 |
| 2 | Забайкальский край, г. Балей, ул. Якимова | 606881,78 4154103,00 606879,68 4154106,42 606874,41 4154103,37 606876,53 4154099,97 | 75:03:290144 | 24 кв.м. | Некапитальный гараж | 10 лет | Земли, государственная собственность на которые не разграничена | Приложение № 2 |
| | Забайкальский край, г. Балей, ул. Советская | 606066,70 4153778,14 606062,26 4153782,21 606059,49 4153779,33 606063,91 4153775,26 | 75:03:290155 | 24 кв.м. | Некапитальный гараж | 10 лет | Земли, государственная собственность на которые не разграничена | Приложение № 3 |
| | Забайкальский край, г. Балей, ул. Октябрьская | 606549,15 4153704,59 606547,87 4153706,86 606543,43 4153704,40 606544,77 4153702,17 | 75:03:290153 | 13 кв.м. | Некапитальный гараж | 10 лет | Земли, государственная собственность на которые не разграничена | Приложение № 4 |
| | Забайкальский край, г. Балей, ул. Октябрьская | 607089,65 4154094,69 607091,19 4154096,77 607087,18 4154099,82 607085,62 4154097,72 | 75:03:290144 | 13 кв.м. | Некапитальный гараж | 10 лет | Земли, государственная собственность на которые не разграничена | Приложение № 5 |
| | Забайкальский край, г. Балей, ул. Якимова | 606913,10 4154103,58 606916,59 4154105,71 606913,04 4154110,72 606909,63 4154108,45 | 75:03:290144 | 24 кв.м. | Некапитальный гараж | 10 лет | Земли, государственная собственность на которые не разграничена | Приложение № 6 |
| | Забайкальский край, г. Балей, ул. Октябрьская | 606567,39 4153712,68 606565,71 4153715,21 606561,16 4153712,28 606562,84 4153709,78 | 75:03:290153 | 16 кв.м. | Некапитальный гараж | 10 лет | Земли, государственная собственность на которые не разграничена | Приложение № 7 |
| | Забайкальский край, г. Балей, ул. Погодаева | 606553,26 4153697,47 606551,99 4153699,74 606547,57 4153697,25 606548,81 4153694,96 | 75:03:290153 | 13 кв.м. | Некапитальный гараж | 10 лет | Земли, государственная собственность на которые не разграничена | Приложение № 8 |
| | Забайкальский край, г. Балей, ул. Кирова | 606709,29 4153638,19 606714,51 4153641,16 606710,64 4153648,22 606705,41 4153645,27 | 75:03:290153 | 48 кв.м. | Некапитальный гараж | 10 лет | Земли, государственная собственность на которые не разграничена | Приложение № 9 |
| | Забайкальский край, г. Балей, ул. Якимова | 606886,61 4154094,91 606884,50 4154098,33 606879,24 4154095,28 606881,36 4154091,88 | 75:03:290144 | 24 кв.м. | Некапитальный гараж | 10 лет | Земли, государственная собственность на которые не разграничена | Приложение № 10 |
| | Забайкальский край, г. Балей, квартал Б | 605066,44 4155571,55 605067,33 4154477,62 605061,12 4155578,69 605060,21 4155572,65 | 75:03:290210 | 38 кв.м. | Некапитальный гараж | 10 лет | Земли, государственная собственность на которые не разграничена | Приложение № 11 |
| | Забайкальский край, г. Балей, квартал А | 604852,28 4155500,98 604843,34 4155501,81 604847,16 4155455,93 | 75:03:290231 | 24 кв.м. | Некапитальный гараж | 10 лет | Земли, государственная собственность на которые не разграничена | Приложение № 12 |
| | Забайкальский край, г. Балей, Погодаева | 606569,99 4153708,31 606568,26 4153710,96 606563,58 4153707,93 606565,38 4153705,33 | 75:03:290153 | 18 кв.м. | Некапитальный гараж | 10 лет | Земли, государственная собственность на которые не разграничена | Приложение № 13 |
| | Забайкальский край, г. | 606601,99 4153567,12 | 75:03:290153 | 36 кв.м. | Некапитальный | 10 лет | Земли, государственная | Приложение |

| | | | | | | | | |
|--|---|--|--------------|----------|------------------------|--------|---|--------------------|
| | Балей, ул. Кирова | 606599,86 4153570,74 606594,71 4153567,68 606596,84 4153564,03 | | | гараж | | собственность на которые не разграничена | № 14 |
| | Забайкальский край, г. Балей, ул. Советская | 606040,09 4153762,18 606042,15 4153764,39 606038,37 4153767,91 606036,28 4153765,67 | 75:03:290155 | 15 кв.м. | Некапитальный гараж | 10 лет | Земли, государственная собственность на которые не разграничена | Приложение № 15 |
| | Забайкальский край, г. Балей, ул. Советская | 605816,94 4153633,33 605812,44 4153637,36 605808,36 4153632,83 605812,88 4153628,89 | 75:03:290156 | 36 кв.м. | Некапитальный гараж | 10 лет | Земли, государственная собственность на которые не разграничена | Приложение № 16 |
| | Забайкальский край, г. Балей, ул. Якимова | 606890,68 4154096,94 606887,21 4154101,96 606884,59 4154100,37 606888,03 4154095,33 | 75:03:290144 | 19 кв.м. | Некапитальный гараж | 10 лет | Земли, государственная собственность на которые не разграничена | Приложение № 17 |
| | Забайкальский край, г. Балей, ул. Советская | 606046,45 4153771,77 606043,98 4153774,42 606039,36 4153770,25 606041,80 4153767,60 | 75:03:290155 | 22 кв.м. | Некапитальный гараж | 10 лет | Земли, государственная собственность на которые не разграничена | Приложение № 18 |
| | Забайкальский край, г. Балей, ул. Пионерская | 606885,68 4153907,42 606888,55 4153903,08 606891,02 4153904,70 606888,14 4153909,12 606885,68 4153907,42 | 75:03:290152 | 16 кв.м. | Некапитальный гараж | 10 лет | Земли, государственная собственность на которые не разграничена | Приложение № 19 |

СХЕМА ГРАНИЦ

земель или земельных участков (их частей) на кадастровом плане территории, на которых планируется размещение гаража или стоянки

Вид объекта, подлежащего размещению (гараж, стоянка): **гараж**

Кадастровые номера земельных участков (при наличии), кадастрового квартала, местоположение: **Забайкальский край, Балейский район, г. Балей, ул. в 24 метрах на северо-запад от дома №106 по ул. Октябрьская, в кадастровом квартале 75:03:290152**

Площадь земельного участка: **28 кв.м.**

Категория земель: земли населенных пунктов

Виды разрешенного использования земельных участков:

Для размещения гаража, являющегося некапитальным сооружением

Каталог координат:

| Номер поворотных точек | Длина линии (метров) | X | Y |
|------------------------|----------------------|----------|-----------|
| 1 | | 606903,7 | 4153941,3 |
| 2 | | 606899,9 | 4153947,2 |
| 3 | | 606896,6 | 4153945,0 |
| 4 | | 606900,3 | 4153939,1 |

Графическая часть



Масштаб 1:500

СХЕМА ГРАНИЦ

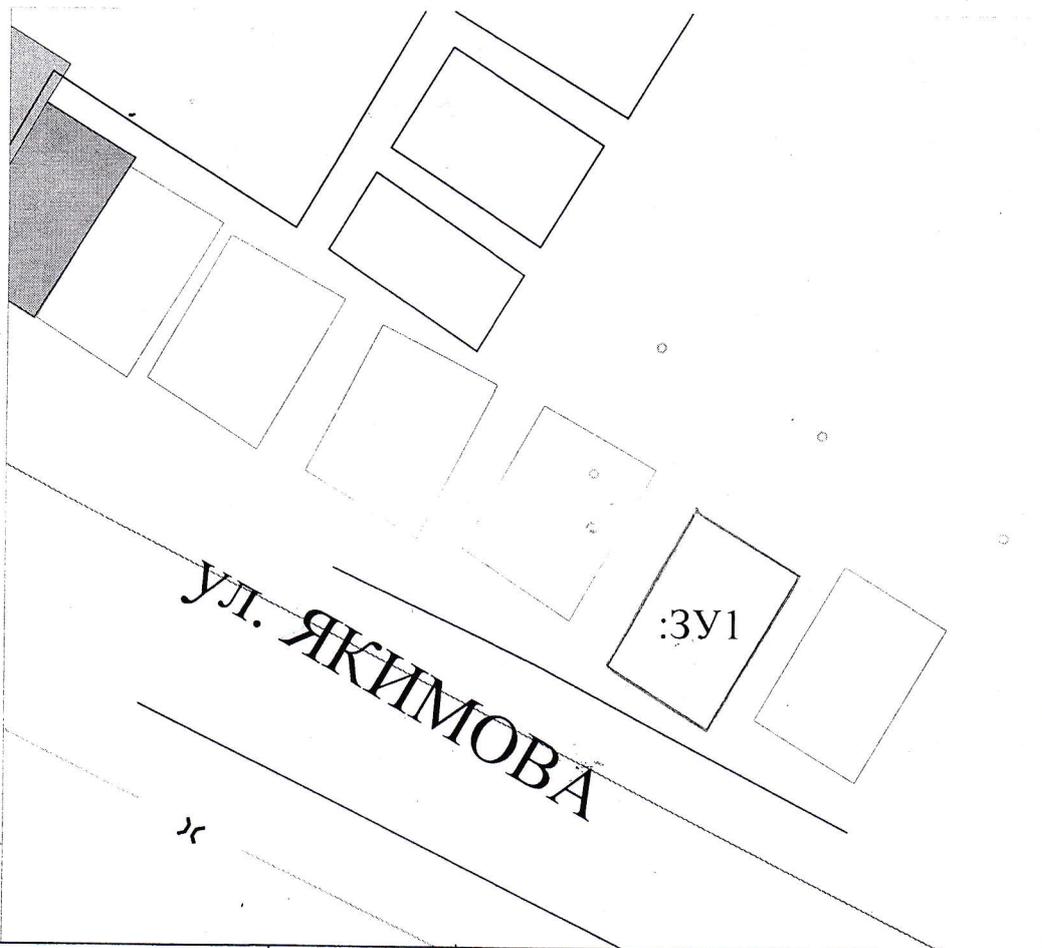
земель или земельных участков (и их частей) на кадастровом плане территории,
 на которых планируется размещение гаража или стоянки.

Кадастровые номера земельных участков (при наличии), кадастрового квартала,
 местоположение: **Забайкальский край, Балеийский район, г. Бaley, ул. Якимова**
кадастровый квартал 75:03:290144 Площадь земельного участка: **24 кв.м.**

Категория земель: земли населенных пунктов

Виды разрешенного использования земельных участков:

Для размещения гаража, являющегося некапитальным сооружением.



| Номер поворотных точек | Длина линии(м) | Координаты | |
|------------------------|----------------|------------|------------|
| | | X | Y |
| 1 | 2 | 3 | |
| 1 | 4,00 | 606881,78 | 4154103,00 |
| 2 | 6,00 | 606879,68 | 4154106,42 |
| 3 | 4,00 | 606874,41 | 4154103,37 |
| 4 | 6,00 | 606876,53 | 4154099,97 |

Масштаб 1:2000

Описание границ смежных землепользователей
 От точки __ до точки

Характеристики и расположение существующих инженерных сетей, коммуникаций и сооружений, границы их охранных зон (при наличии в Едином государственном реестре недвижимости, сведений о местоположении таких границ) **нет данных**

охранные, санитарно-защитные(при наличии) и иные зоны, в том числе проектируемые) **нет данных**

Заявитель _____

(подпись, расшифровка подписи)

СХЕМА ГРАНИЦ

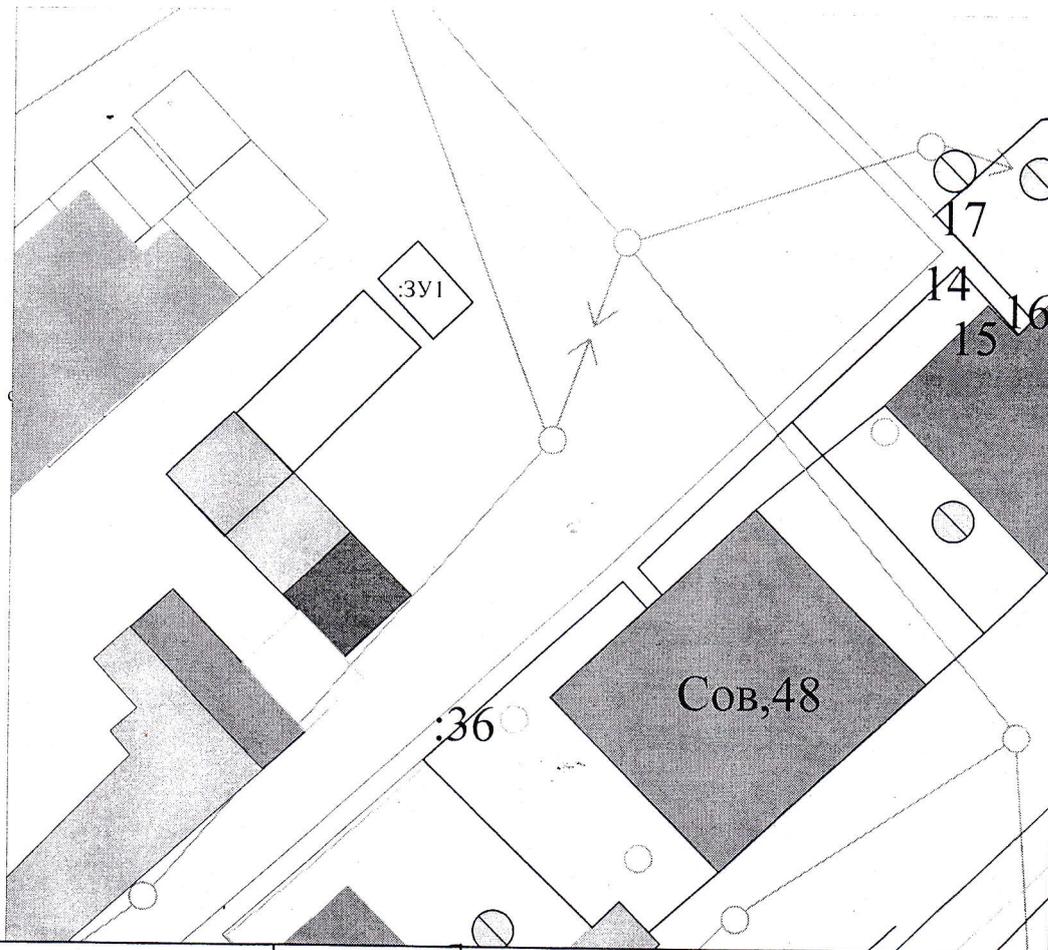
земель или земельных участков (и их частей) на кадастровом плане территории,
 на которых планируется размещение гаража или стоянки.

Кадастровые номера земельных участков (при наличии), кадастрового квартала,
 местоположение: **Забайкальский край, Балейский район, г. Балей, ул. Советская**
кадастровый квартал 75:03:290155. Площадь земельного участка: **24 кв.м.**

Категория земель: земли населенных пунктов

Виды разрешенного использования земельных участков:

Для размещения гаража, являющегося некапитальным сооружением.



| Номер поворотных точек | Длина линии(м) | Координаты | |
|------------------------|----------------|------------|------------|
| | | X | Y |
| 1 | 2 | 3 | |
| 1 | 4,00 | 606066,70 | 4153778,14 |
| 2 | 6,00 | 606062,26 | 4153782,21 |
| 3 | 4,00 | 606059,49 | 4153779,33 |
| 4 | 6,00 | 606063,91 | 4153775,26 |

Масштаб 1:2000

Описание границ смежных землепользователей
 От точки__ до точки

Характеристики и расположение существующих инженерных сетей, коммуникаций и сооружений, границы их охранных зон (при наличии в Едином государственном реестре недвижимости, сведений о местоположении таких границ) **нет данных**

охранные, санитарно-защитные(при наличии) и иные зоны, в том числе проектируемые) **нет данных**

Заявитель Токмаков
 (подпись, расшифровка подписи)

СХЕМА ГРАНИЦ

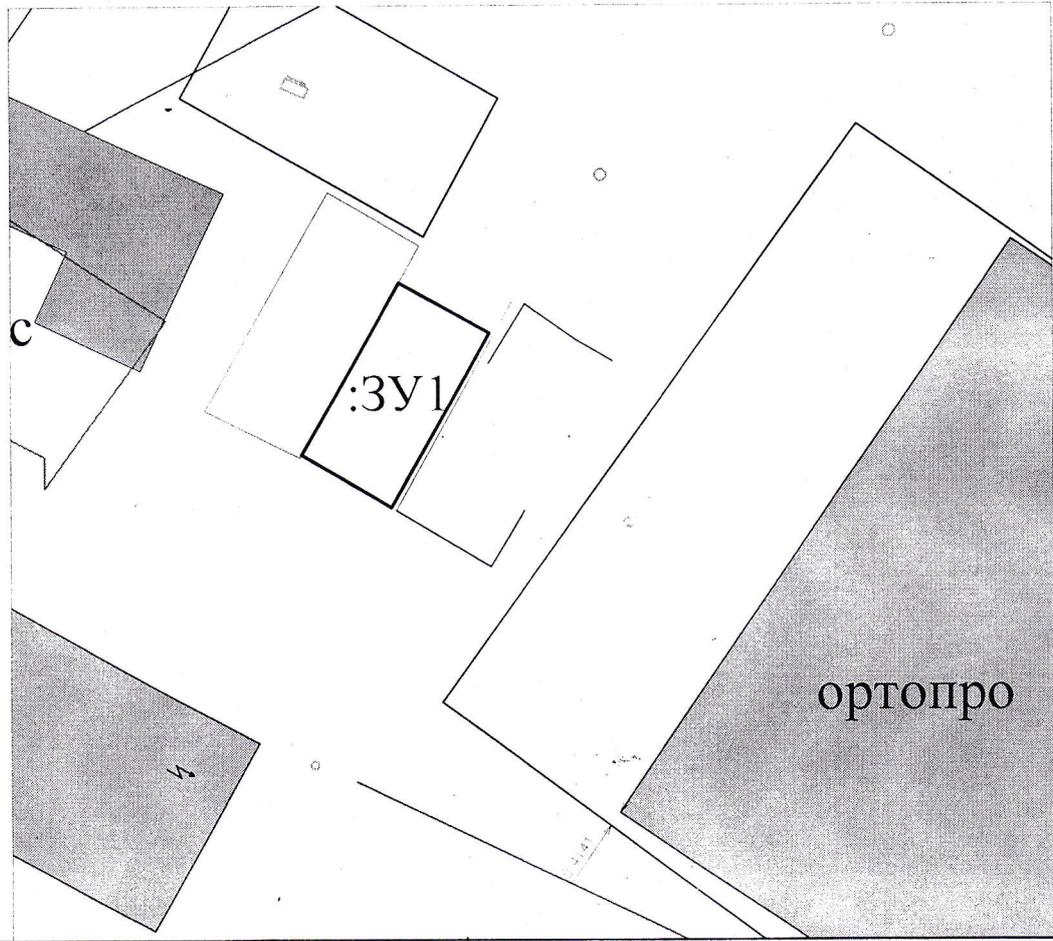
земель или земельных участков (и их частей) на кадастровом плане территории,
 на которых планируется размещение гаража или стоянки.

Кадастровые номера земельных участков (при наличии), кадастрового квартала,
 местоположение: **Забайкальский край, Балеийский район, г. Балеи, ул. Октябрьская**
кадастровый квартал 75:03:290153. Площадь земельного участка: **13 кв.м.**

Категория земель: земли населенных пунктов

Виды разрешенного использования земельных участков:

Для размещения гаража, являющегося некапитальным сооружением.



| Номер поворотных точек | Длина линии(м) | Координаты | |
|------------------------|----------------|------------|------------|
| | | X | Y |
| 1 | 2,60 | 606549,15 | 4153704,59 |
| 2 | 5,00 | 606547,87 | 4153706,86 |
| 3 | 2,60 | 606543,43 | 4153704,40 |
| 4 | 5,00 | 606544,77 | 4153702,17 |

Масштаб 1:2000

Описание границ смежных землепользователей
 От точки__ до точки

Характеристики и расположение существующих инженерных сетей, коммуникаций и сооружений, границы их охранных зон (при наличии в Едином государственном реестре недвижимости, сведений о местоположении таких границ) **нет данных**

охранные, санитарно-защитные(при наличии) и иные зоны, в том числе проектируемые) **нет данных**

Заявитель Сидоров Н В
 (подпись, расшифровка подписи)

СХЕМА ГРАНИЦ

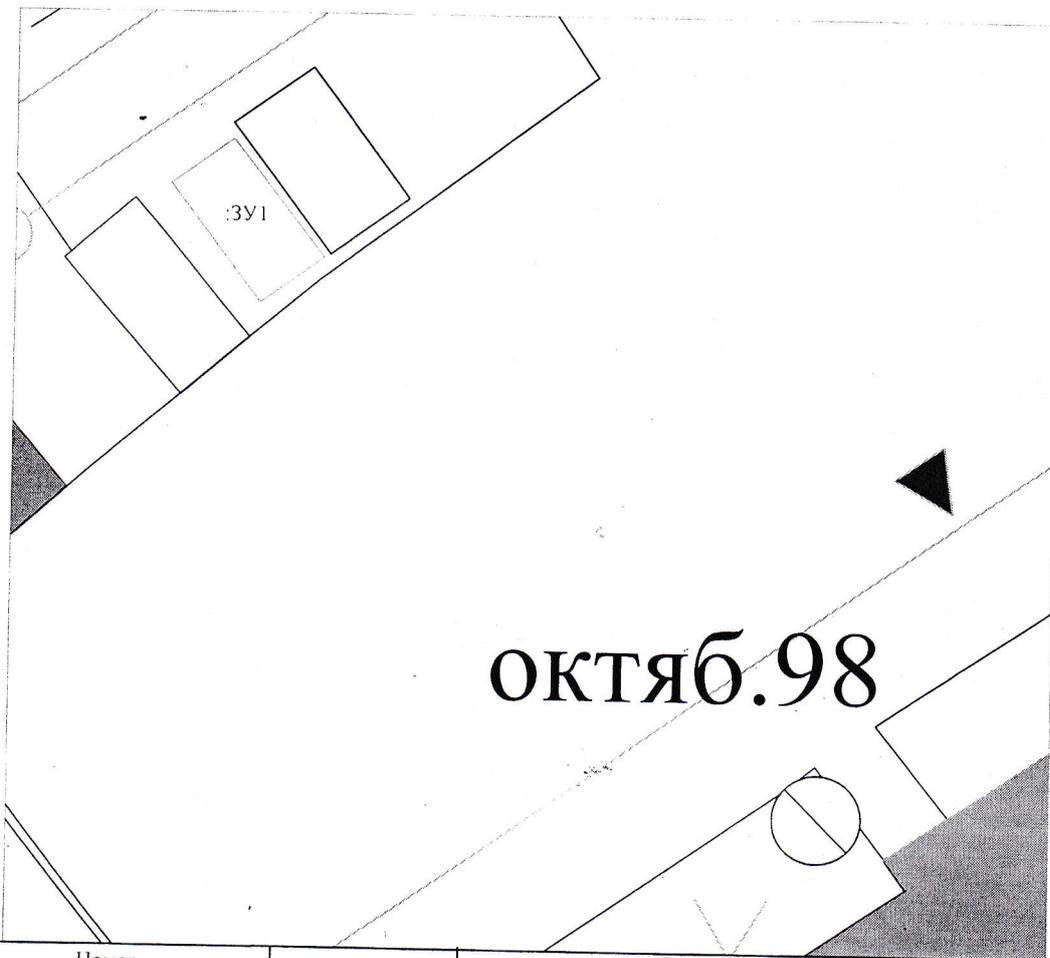
земель или земельных участков (и их частей) на кадастровом плане территории,
 на которых планируется размещение гаража или стоянки.

Кадастровые номера земельных участков (при наличии), кадастрового квартала,
 местоположение: **Забайкальский край, Балейский район, г. Балей, ул. Октябрьская**
кадастровый квартал 75:03:290144. Площадь земельного участка: **13 кв.м.**

Категория земель: земли населенных пунктов

Виды разрешенного использования земельных участков:

Для размещения гаража, являющегося некапитальным сооружением.



| Номер поворотных точек | Длина линии(м) | Координаты | |
|------------------------|----------------|------------|------------|
| | | X | Y |
| 1 | 2 | 3 | |
| 1 | 2,60 | 607089,65 | 4154094,69 |
| 2 | 5,00 | 607091,19 | 4154096,77 |
| 3 | 2,60 | 607087,18 | 4154099,82 |
| 4 | 5,00 | 607085,62 | 4154097,72 |

Масштаб 1:2000

Описание границ смежных землепользователей
 От точки __ до точки

Характеристики и расположение существующих инженерных сетей, коммуникаций и сооружений, границы их охранных зон (при наличии в Едином государственном реестре недвижимости, сведений о местоположении таких границ) **нет данных**

охранные, санитарно-защитные (при наличии) и иные зоны, в том числе проектируемые) **нет данных**

Заявитель Азаров
 (подпись, расшифровка подписи)

СХЕМА ГРАНИЦ

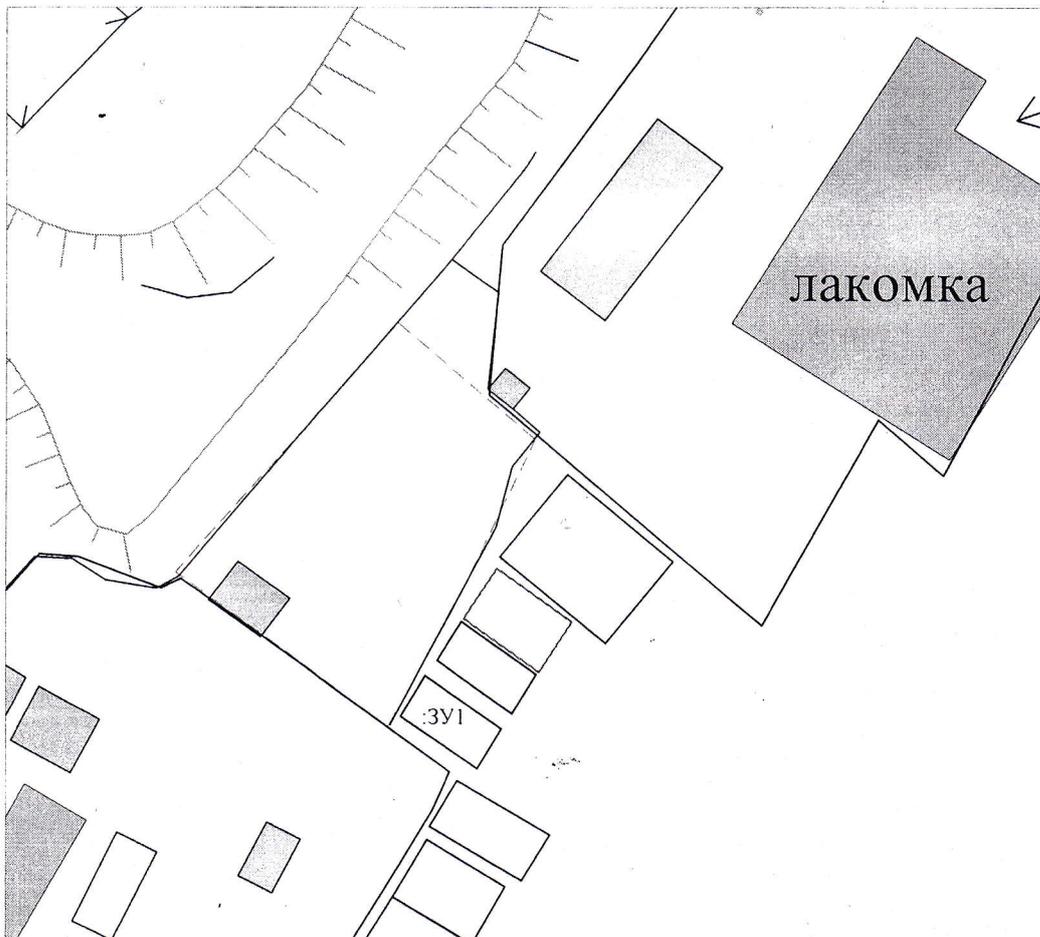
земель или земельных участков (и их частей) на кадастровом плане территории,
 на которых планируется размещение гаража или стоянки.

Кадастровые номера земельных участков (при наличии), кадастрового квартала,
 местоположение: **Забайкальский край, Балейский район, г. Балей, ул. Якимова**
кадастровый квартал 75:03:290144. Площадь земельного участка: **24 кв.м.**

Категория земель: земли населенных пунктов

Виды разрешенного использования земельных участков:

Для размещения гаража, являющегося некапитальным сооружением.



| Номер поворотных точек | Длина линии(м) | Координаты | |
|------------------------|----------------|------------|------------|
| | | X | Y |
| 1 | 2 | 3 | |
| 1 | 4,00 | 606913,10 | 4154103,58 |
| 2 | 6,00 | 606916,59 | 4154105,71 |
| 3 | 4,00 | 606913,04 | 4154110,72 |
| 4 | 6,00 | 606909,63 | 4154108,45 |

Масштаб 1:2000

Описание границ смежных землепользователей
 От точки__ до точки

Характеристики и расположение существующих инженерных сетей, коммуникаций и сооружений, границы их охранных зон (при наличии в Едином государственном реестре недвижимости, сведений о местоположении таких границ) **нет данных**

охранные, санитарно-защитные(при наличии) и иные зоны, в том числе проектируемые) **нет данных**

Заявитель _____
 (подпись, расшифровка подписи) *Ромашкина*

СХЕМА ГРАНИЦ

земель или земельных участков (и их частей) на кадастровом плане территории,
 на которых планируется размещение гаража или стоянки.

Кадастровые номера земельных участков (при наличии), кадастрового квартала,
 местоположение: **Забайкальский край, Балейский район, г. Балей, ул. Октябрьская**
кадастровый квартал 75:03:290153. Площадь земельного участка: 16 кв.м.

Категория земель: земли населенных пунктов

Виды разрешенного использования земельных участков:

Для размещения гаража, являющегося некапитальным сооружением.



| Номер поворотных точек | Длина линии(м) | Координаты | |
|------------------------|----------------|------------|------------|
| | | X | Y |
| 1 | 2 | 3 | |
| 1 | 3,00 | 606567,39 | 4153712,68 |
| 2 | 5,40 | 606565,71 | 4153715,21 |
| 3 | 3,00 | 606561,16 | 4153712,28 |
| 4 | 5,40 | 606562,84 | 4153709,78 |

Масштаб 1:2000

Описание границ смежных землепользователей
 От точки__ до точки

Характеристики и расположение существующих инженерных сетей, коммуникаций и сооружений, границы их охранных зон (при наличии в Едином государственном реестре недвижимости, сведений о местоположении таких границ) **нет данных**

охранные, санитарно-защитные(при наличии) и иные зоны, в том числе проектируемые) **нет данных**

Заявитель _____
 (подпись, расшифровка подписи)

СХЕМА ГРАНИЦ

земель или земельных участков (и их частей) на кадастровом плане территории,
 на которых планируется размещение гаража или стоянки.

Кадастровые номера земельных участков (при наличии), кадастрового квартала,
 местоположение: **Забайкальский край, Балейский район, г. Балей, ул. Погодаева**
кадастровый квартал 75:03:290153. Площадь земельного участка: **13 кв.м.**

Категория земель: земли населенных пунктов

Виды разрешенного использования земельных участков:

Для размещения гаража, являющегося некапитальным сооружением.



| Номер поворотных точек | Длина линии(м) | Координаты | |
|------------------------|----------------|------------|------------|
| | | X | Y |
| 1 | 2 | 3 | |
| 1 | 2,60 | 606553,26 | 4153697,47 |
| 2 | 5,10 | 606551,99 | 4153699,74 |
| 3 | 2,60 | 606547,57 | 4153697,25 |
| 4 | 5,10 | 606548,81 | 4153694,96 |

Масштаб 1:2000

Описание границ смежных землепользователей
 От точки__ до точки

Характеристики и расположение существующих инженерных сетей, коммуникаций и сооружений, границы их охранных зон (при наличии в Едином государственном реестре недвижимости, сведений о местоположении таких границ) **нет данных**

охранные, санитарно-защитные(при наличии) и иные зоны, в том числе проектируемые) **нет данных**

Заявитель _____
 (подпись, расшифровка подписи)

СХЕМА ГРАНИЦ

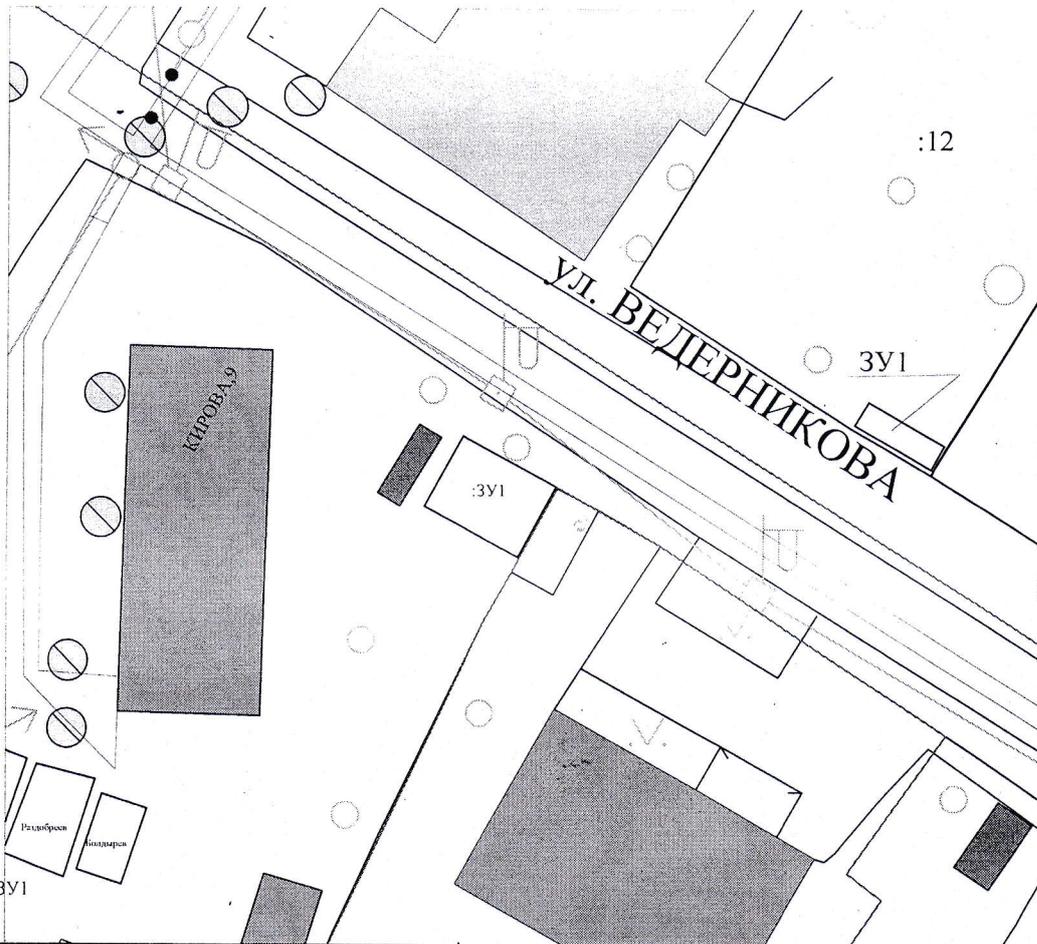
земель или земельных участков (и их частей) на кадастровом плане территории,
 на которых планируется размещение гаража или стоянки.

Кадастровые номера земельных участков (при наличии), кадастрового квартала,
 местоположение: **Забайкальский край, БалеЙский район, г. БалеЙ, ул. Кирова**
кадастровый квартал 75:03:290153. Площадь земельного участка: 48 кв.м.

Категория земель: земли населенных пунктов

Виды разрешенного использования земельных участков:

Для размещения гаража, являющегося некапитальным сооружением.



| Номер поворотных точек | Длина линии(м) | Координаты | |
|------------------------|----------------|------------|------------|
| | | X | Y |
| 1 | 2 | 3 | |
| 1 | 8,00 | 606709,29 | 4153638,19 |
| 2 | 6,00 | 606714,51 | 4153641,16 |
| 3 | 8,00 | 606710,64 | 4153648,22 |
| 4 | 6,00 | 606705,41 | 4153645,27 |

Масштаб 1:2000

Описание границ смежных землепользователей

От точки__ до точки

Характеристики и расположение существующих инженерных сетей, коммуникаций и сооружений, границы их охранных зон (при наличии в Едином государственном реестре недвижимости, сведений о местоположении таких границ) **нет данных**

охранные, санитарно-защитные(при наличии) и иные зоны, в том числе проектируемые) **нет данных**

Заявитель _____

(подпись, расшифровка подписи)

СХЕМА ГРАНИЦ

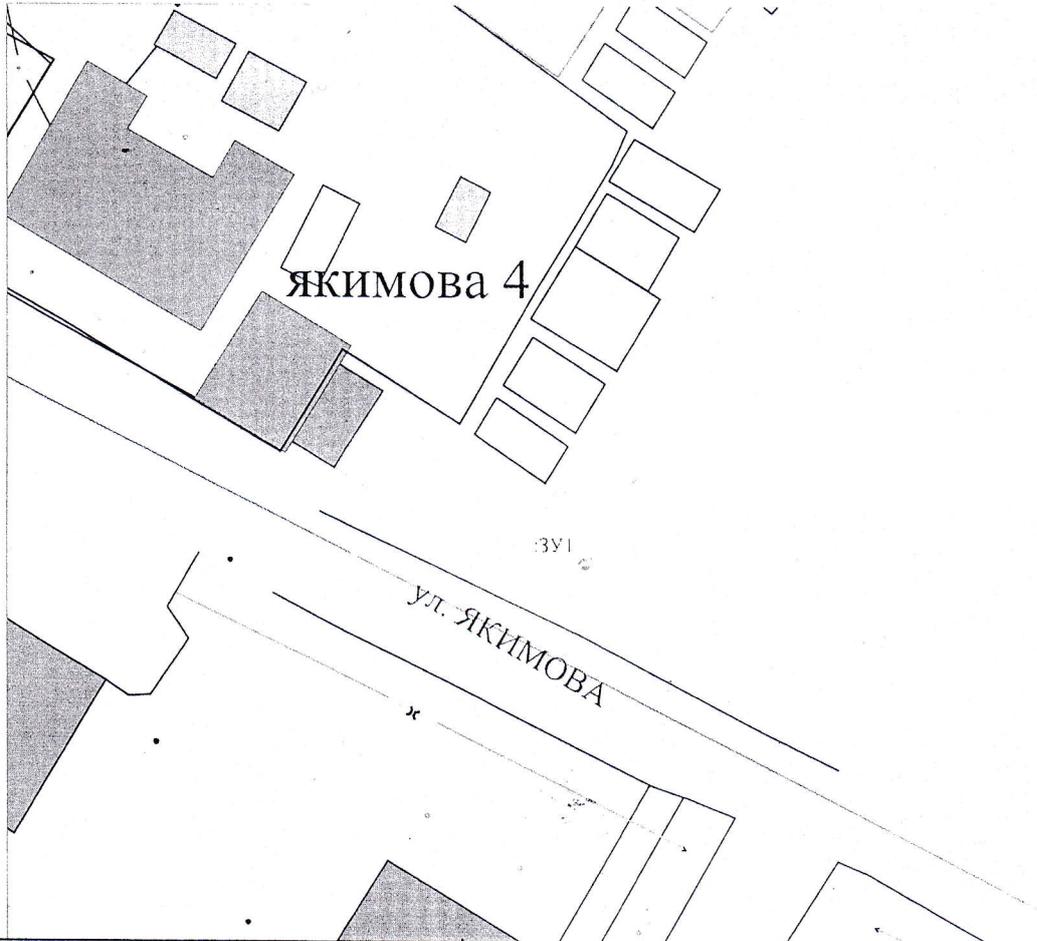
земель или земельных участков (и их частей) на кадастровом плане территории,
на которых планируется размещение гаража или стоянки.

Кадастровые номера земельных участков (при наличии), кадастрового квартала,
местоположение: **Забайкальский край, Баянский район, г. Баян, ул. Якимова**
кадастровый квартал 75:03:290144. Площадь земельного участка: **24 кв.м.**

Категория земель: земли населенных пунктов

Виды разрешенного использования земельных участков:

Для размещения гаража, являющегося некапитальным сооружением.



| Номер поворотных точек | Длина линии(м) | Координаты | |
|------------------------|----------------|------------|------------|
| | | X | Y |
| 1 | 2 | 3 | |
| 1 | 4,00 | 606886,61 | 4154094,91 |
| 2 | 6,00 | 606884,50 | 4154098,33 |
| 3 | 4,00 | 606879,24 | 4154095,28 |
| 4 | 6,00 | 606881,36 | 4154091,88 |

Масштаб 1:2000

Описание границ смежных землепользователей

От точки __ до точки

Характеристики и расположение существующих инженерных сетей, коммуникаций и сооружений, границы их охранных зон (при наличии в Едином государственном реестре недвижимости, сведений о местоположении таких границ) **нет данных**

охранные, санитарно-защитные(при наличии) и иные зоны, в том числе проектируемые) **нет данных**

Заявитель _____
(подпись, расшифровка подписи)

СХЕМА ГРАНИЦ

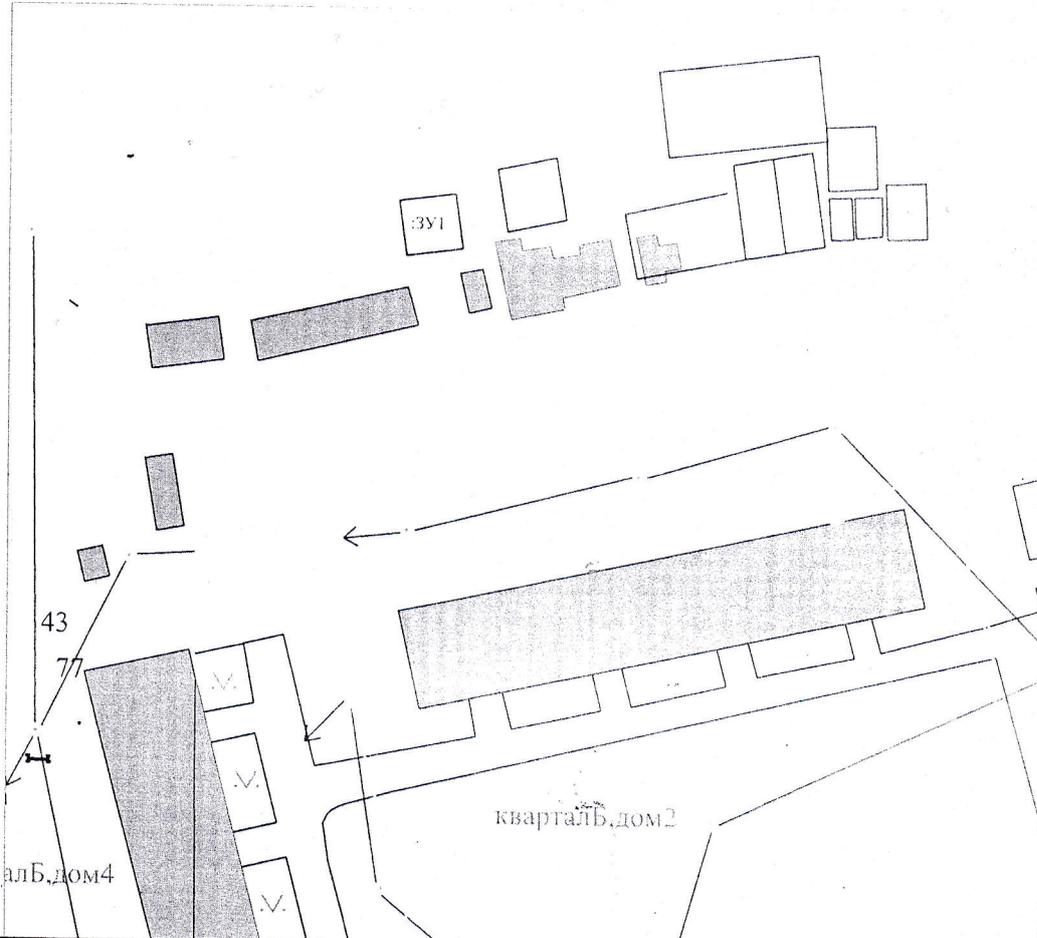
земель или земельных участков (и их частей) на кадастровом плане территории.
 на которых планируется размещение гаража или стоянки.

Кадастровые номера земельных участков (при наличии), кадастрового квартала,
 местоположение: **Забайкальский край, БалеЙский район, г. БалеЙ, квартал Б**
кадастровый квартал 75:03:290210. Площадь земельного участка: **38 кв.м.**

Категория земель: земли населенных пунктов

Виды разрешенного использования земельных участков:

Для размещения гаража, являющегося некапитальным сооружением.



| Номер поворотных точек | Длина линии(м) | Координаты | |
|------------------------|----------------|------------|------------|
| | | X | Y |
| 1 | 2 | 3 | |
| 1 | 6,10 | 605066,44 | 4155571,55 |
| 2 | 6,30 | 605067,33 | 4155577,62 |
| 3 | 6,10 | 605061,12 | 4155578,69 |
| 4 | 6,30 | 605060,21 | 4155572,65 |

Масштаб 1:2000

Описание границ смежных землепользователей

От точки__ до точки

Характеристики и расположение существующих инженерных сетей, коммуникаций и сооружений, границы их охранных зон (при наличии в Едином государственном реестре недвижимости, сведений о местоположении таких границ) **нет данных**

охранные, санитарно-защитные(при наличии) и иные зоны, в том числе проектируемые) **нет данных**

Заявитель _____
 (подпись, расшифровка подписи)

СХЕМА ГРАНИЦ

земель или земельных участков (и их частей) на кадастровом плане территории.

на которых планируется размещение гаража или стоянки.

Кадастровые номера земельных участков (при наличии), кадастрового квартала,

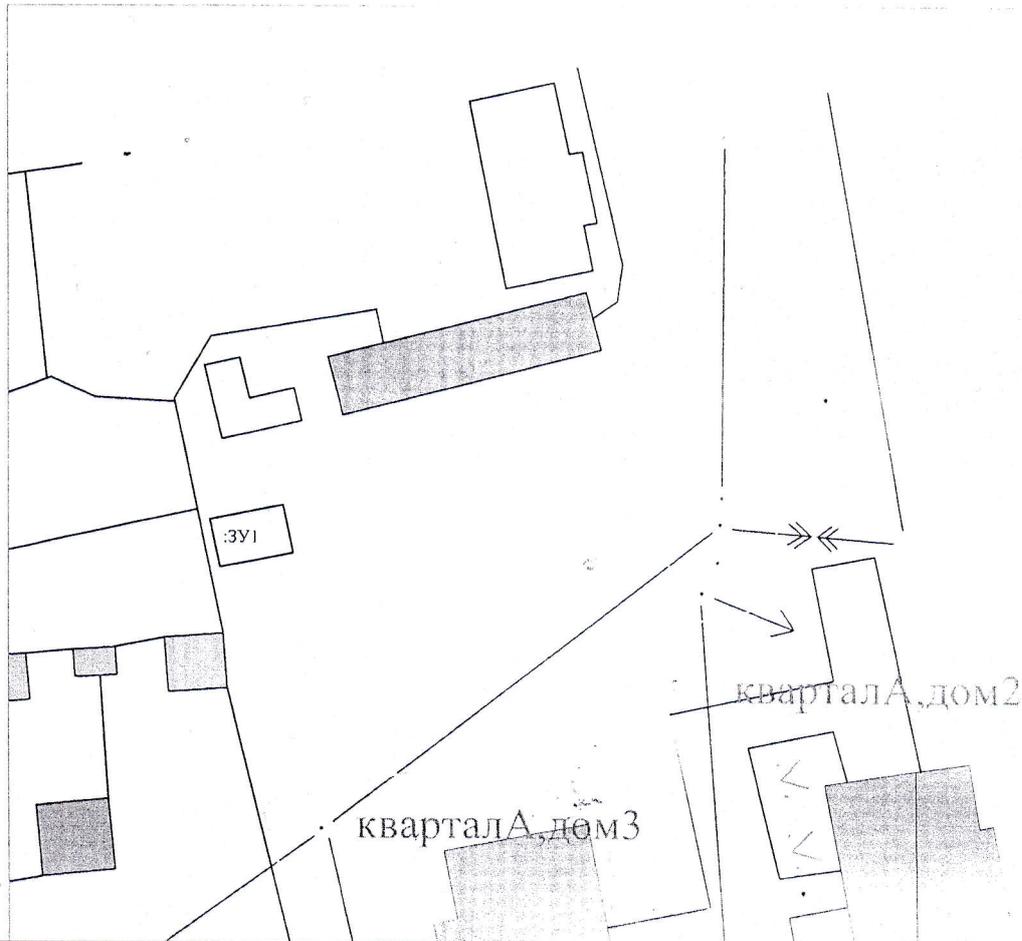
местоположение: **Забайкальский край, Балейский район, г. Балей, квартал А**

кадастровый квартал 75:03:290231. Площадь земельного участка: 24 кв.м.

Категория земель: земли населенных пунктов

Виды разрешенного использования земельных участков:

Для размещения гаража, являющегося некапитальным сооружением.



| Номер поворотных точек | Длина линии(м) | Координаты | |
|------------------------|----------------|------------|------------|
| | | X | Y |
| 1 | 2 | 3 | |
| 1 | 6,00 | 604852,28 | 4155500,98 |
| 2 | 4,00 | 604843,34 | 4155501,81 |
| 3 | 6,00 | 604847,16 | 4155455,93 |
| 4 | 4,00 | 604851,07 | 4155495,09 |

Масштаб 1:2000

Описание границ смежных землепользователей

От точки __ до точки

Характеристики и расположение существующих инженерных сетей, коммуникаций и сооружений, границы их охранных зон (при наличии в Едином государственном реестре недвижимости, сведений о местоположении таких границ) нет данных _____

охранные, санитарно-защитные(при наличии) и иные зоны, в том числе проектируемые) нет данных _____

Заявитель _____

(подпись, расшифровка подписи)

СХЕМА ГРАНИЦ

земель или земельных участков (и их частей) на кадастровом плане территории,
 на которых планируется размещение гаража или стоянки.

Кадастровые номера земельных участков (при наличии), кадастрового квартала,
 местоположение: **Забайкальский край, БалеЙский район, г. БалеЙ, ул. Погодаева**
кадастровый квартал 75:03:290153. Площадь земельного участка: **18 кв.м.**

Категория земель: земли населенных пунктов

Виды разрешенного использования земельных участков:

Для размещения гаража, являющегося некапитальным сооружением.



| Номер поворотных точек | Длина линии(м) | Координаты | |
|------------------------|----------------|------------|------------|
| | | X | Y |
| 1 | 2 | 3 | |
| 1 | 3,20 | 606569,99 | 4153708,31 |
| 2 | 5,50 | 606568,26 | 4153710,96 |
| 3 | 3,20 | 606563,58 | 4153707,93 |
| 4 | 5,50 | 606565,38 | 4153705,33 |

Масштаб 1:2000

Описание границ смежных землепользователей
 От точки__ до точки

Характеристики и расположение существующих инженерных сетей, коммуникаций и сооружений, границы их охранных зон (при наличии в Едином государственном реестре недвижимости, сведений о местоположении таких границ) **нет данных**

охранные, санитарно-защитные(при наличии) и иные зоны, в том числе проектируемые) **нет данных**

Заявитель _____
 (подпись, расшифровка подписи)

СХЕМА ГРАНИЦ

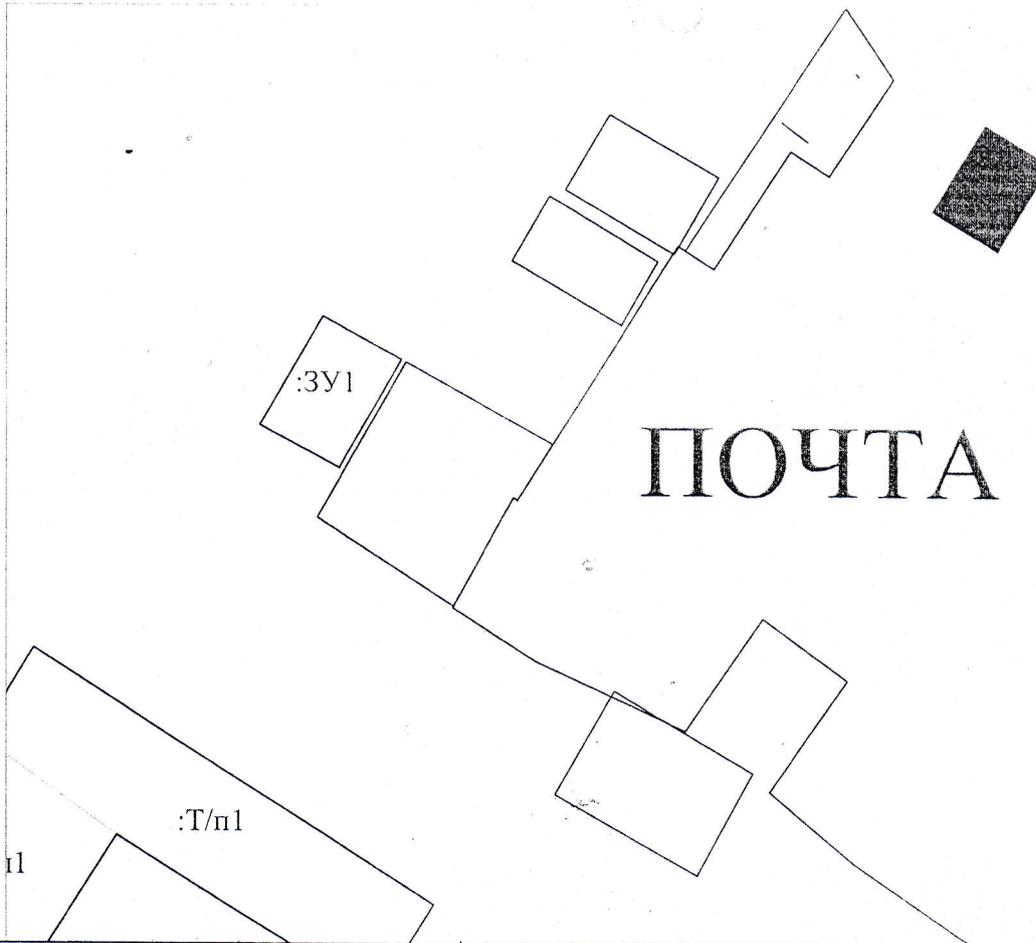
земель или земельных участков (и их частей) на кадастровом плане территории,
 на которых планируется размещение гаража или стоянки.

Кадастровые номера земельных участков (при наличии), кадастрового квартала,
 местоположение: **Забайкальский край, Балеийский район, г. Балеи, ул. Кирова**
кадастровый квартал 75:03:290153. Площадь земельного участка: 36 кв.м.

Категория земель: земли населенных пунктов

Виды разрешенного использования земельных участков:

Для размещения гаража, являющегося некапитальным сооружением.



| Номер поворотных точек | Длина линии(м) | Координаты | |
|------------------------|----------------|------------|------------|
| | | X | Y |
| 1 | 2 | 3 | |
| 1 | 4,00 | 606601,99 | 4153567,12 |
| 2 | 6,00 | 606599,86 | 4153570,74 |
| 3 | 4,00 | 606594,71 | 4153567,68 |
| 4 | 6,00 | 606596,84 | 4153564,03 |

Масштаб 1:2000

Описание границ смежных землепользователей

От точки __ до точки

Характеристики и расположение существующих инженерных сетей, коммуникаций и сооружений, границы их охранных зон (при наличии в Едином государственном реестре недвижимости, сведений о местоположении таких границ) нет данных

охранные, санитарно-защитные(при наличии) и иные зоны, в том числе проектируемые) нет данных

Заявитель _____
 (подпись, расшифровка подписи)

СХЕМА ГРАНИЦ

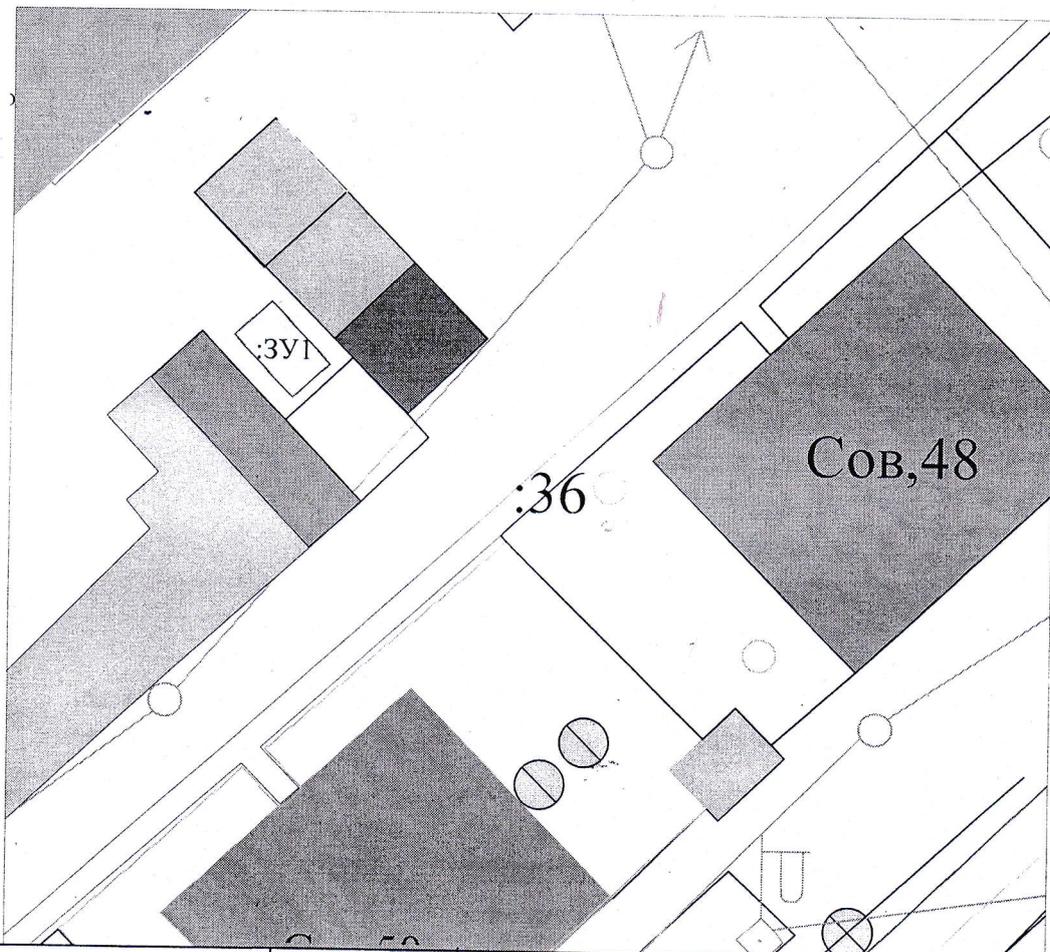
земель или земельных участков (и их частей) на кадастровом плане территории,
 на которых планируется размещение гаража или стоянки.

Кадастровые номера земельных участков (при наличии), кадастрового квартала,
 местоположение: **Забайкальский край, Балейский район, г. Балей, ул. Советская**
кадастровый квартал 75:03:290155. Площадь земельного участка: 15 кв.м.

Категория земель: земли населенных пунктов

Виды разрешенного использования земельных участков:

Для размещения гаража, являющегося некапитальным сооружением.



| Номер поворотных точек | Длина линии(м) | Координаты | |
|------------------------|----------------|------------|------------|
| | | х | у |
| 1 | 2 | 3 | |
| 1 | 3,00 | 606040,09 | 4153762,18 |
| 2 | 5,00 | 606042,15 | 4153764,39 |
| 3 | 3,00 | 606038,37 | 4153767,91 |
| 4 | 5,00 | 606036,28 | 4153765,67 |

Масштаб 1:2000

Описание границ смежных землепользователей

От точки__ до точки

Характеристики и расположение существующих инженерных сетей, коммуникаций и сооружений, границы их охранных зон (при наличии в Едином государственном реестре недвижимости, сведений о местоположении таких границ) **нет данных**

охранные, санитарно-защитные(при наличии) и иные зоны, в том числе проектируемые) **нет данных**

Заявитель _____

(подпись, расшифровка подписи)

СХЕМА ГРАНИЦ

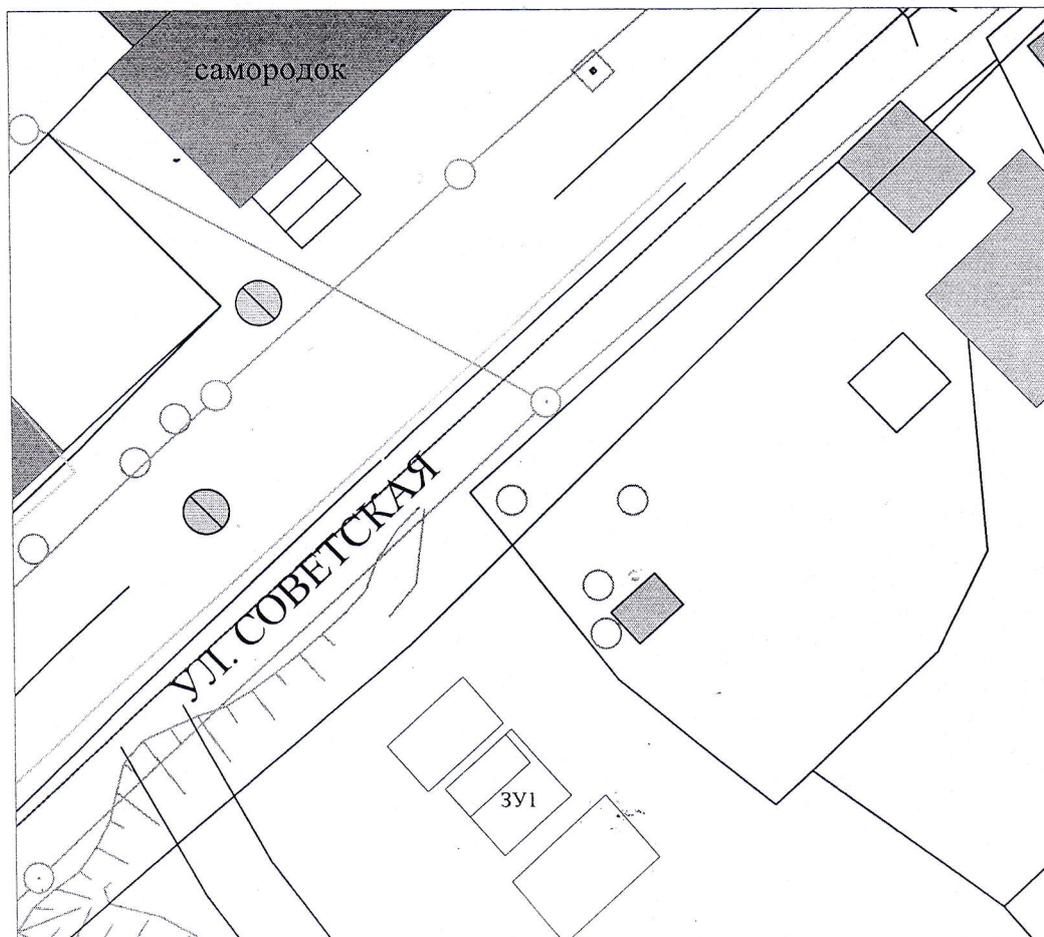
земель или земельных участков (и их частей) на кадастровом плане территории,
на которых планируется размещение гаража или стоянки.

Кадастровые номера земельных участков (при наличии), кадастрового квартала,
местоположение: **Забайкальский край, БалеЙский район, г.Балей, ул. Советская**
кадастровый квартал **75:03:290156**. Площадь земельного участка: **36 кв.м.**

Категория земель: земли населенных пунктов

Виды разрешенного использования земельных участков:

Для размещения гаража, являющегося некапитальным сооружением.



| Номер поворотных точек | Длина линии(м) | Координаты | |
|------------------------|----------------|------------|------------|
| | | X | Y |
| 1 | 2 | 3 | |
| 1 | 6,00 | 605816,94 | 4153633,33 |
| 2 | 6,00 | 605812,44 | 4153637,36 |
| 3 | 6,00 | 605808,36 | 4153632,83 |
| 4 | 6,00 | 605812,88 | 4153628,89 |

Масштаб 1:2000

Описание границ смежных землепользователей

От точки__ до точки

Характеристики и расположение существующих инженерных сетей, коммуникаций и сооружений, границы их охранных зон (при наличии в Едином государственном реестре недвижимости, сведений о местоположении таких границ) **нет данных**

охранные, санитарно-защитные(при наличии) и иные зоны, в том числе проектируемые) **нет данных**

Заявитель _____

(подпись, расшифровка подписи)

СХЕМА ГРАНИЦ

земель или земельных участков (и их частей) на кадастровом плане территории,
 на которых планируется размещение гаража или стоянки.

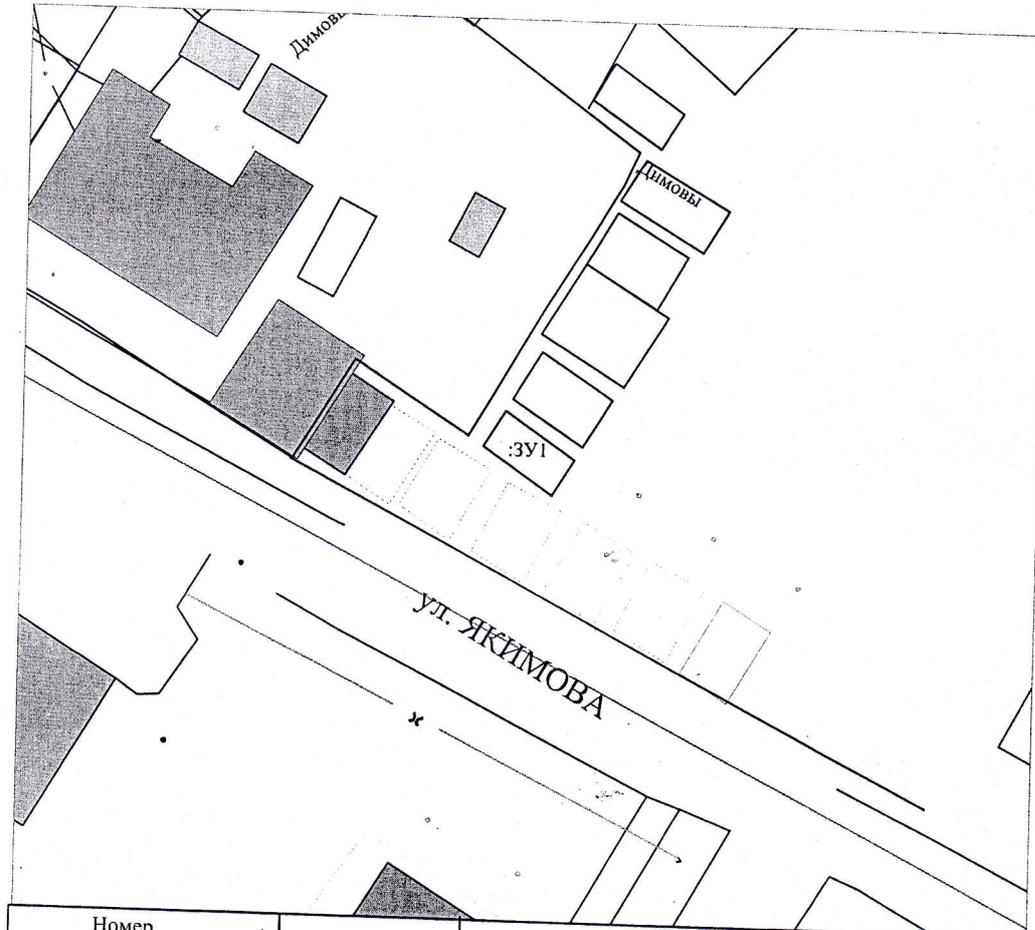
Кадастровые номера земельных участков (при наличии), кадастрового квартала,
 местоположение: **Забайкальский край, БалеЙский район, г. БалеЙ, ул. Якимова,**
кадастровый квартал 75:03:290144

Площадь земельного участка: **19 кв.м.**

Категория земель: земли населенных пунктов

Виды разрешенного использования земельных участков:

Для размещения гаража, являющегося некапитальным сооружением.



| Номер поворотных точек | Длина линии(м) | Координаты | |
|------------------------|----------------|------------|------------|
| | | X | Y |
| 1 | 2 | 3 | |
| 1 | 6,10 | 606890,68 | 4154096,94 |
| 2 | 3,07 | 606887,21 | 4154101,96 |
| 3 | 6,10 | 606884,59 | 4154100,37 |
| 4 | 3,10 | 606888,03 | 4154095,33 |

Масштаб 1:2000

Описание границ смежных землепользователей
 От точки __ до точки

Характеристики и расположение существующих инженерных сетей, коммуникаций и сооружений, границы их охранных зон (при наличии в Едином государственном реестре недвижимости, сведений о местоположении таких границ) **нет данных**

охранные, санитарно-защитные(при наличии) и иные зоны, в том числе проектируемые) **нет данных**

Заявитель _____
 (подпись, расшифровка подписи)

СХЕМА ГРАНИЦ

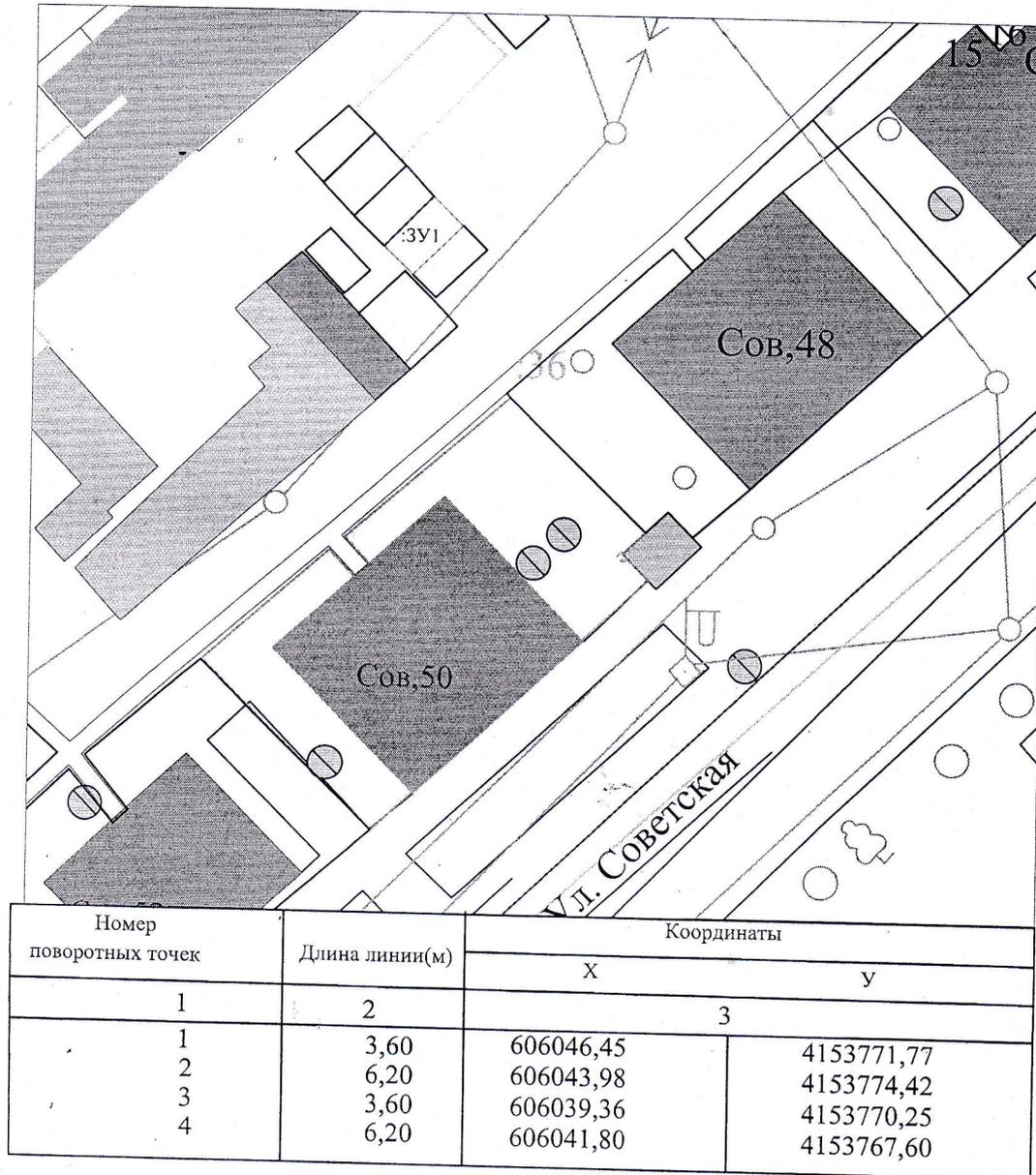
земель или земельных участков (и их частей) на кадастровом плане территории,
 на которых планируется размещение гаража или стоянки.

Кадастровые номера земельных участков (при наличии), кадастрового квартала,
 местоположение: **Забайкальский край, Балейский м.о., г.Балей, ул. Советская**
кадастровый квартал 75:03:290155. Площадь земельного участка: 22 кв.м.

Категория земель: земли населенных пунктов

Виды разрешенного использования земельных участков:

Для размещения гаража, являющегося некапитальным сооружением.



Масштаб 1:2000

Описание границ смежных землепользователей
 От точки __ до точки

Характеристики и расположение существующих инженерных сетей, коммуникаций и сооружений, границы их охранных зон (при наличии в Едином государственном реестре недвижимости, сведений о местоположении таких границ) **нет данных**

охранные, санитарно-защитные(при наличии) и иные зоны, в том числе проектируемые) **нет данных**

Заявитель _____
 (подпись, расшифровка подписи)

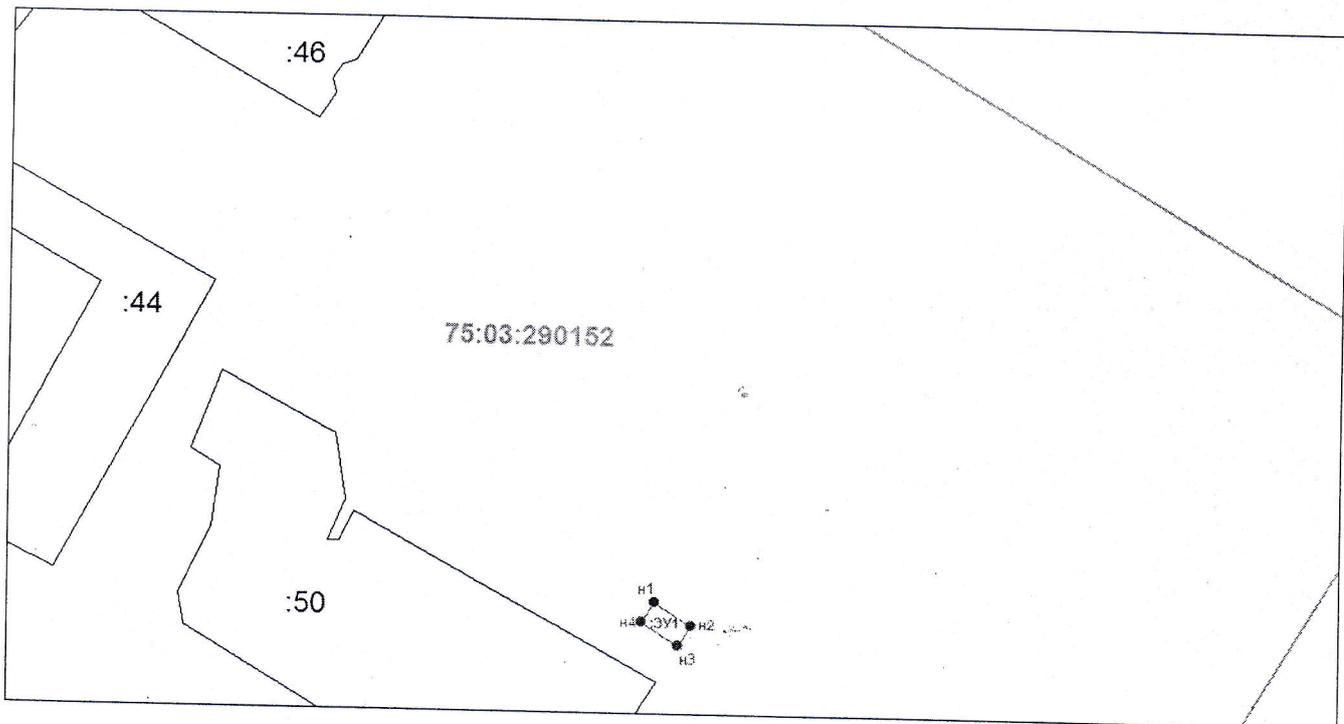
СХЕМА
расположения земельного участка на кадастровом плане территории

Местоположение земельного участка: Забайкальский край, Балецкий район, город Балей, ул. Пионерская 4/3
Территориальная зона согласно ПЗЗ: Ж-1 Малоэтажная жилая застройка
Заявитель (правоприобретатель): Дударев Андрей Викторович
Условный номер земельного участка: :ЗУ1
Площадь участка: 16 кв.м

А. Правовой режим земель:

1. Цель предоставления участка: гараж
2. Категория земель: земли населенных пунктов
3. Кадастровый квартал: 75:03:290152

4. *Разрешение на строительство для эксплуатации и размещения на территории гаража*



Масштаб 1:100000

Условные обозначения:

- • н1 — обозначение границы и характерной точки границы образуемого земельного участка;
- :ЗУ1 — обозначение образуемого земельного участка;
- :191 — обозначение границы и кадастровый номер земельного участка внесенного в ЕГРН;
- — обозначение границы кадастрового квартала;
- 75:09:020512 — обозначение кадастрового квартала.

Система координат - МСК 75

Б. Геодезические данные:

| Обозначение характерных точек границ | Координаты характерных точек границ земельного участка | |
|---|---|------------|
| | X | Y |
| n1 | 606885.68 | 4153907.42 |
| n2 | 606888.55 | 4153903.08 |
| n3 | 606891.02 | 4153904.70 |
| n4 | 606888.14 | 4153909.12 |
| n1 | 606885.68 | 4153907.42 |