

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
БАЛЕЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «11» августа 2025 года

№ 1363

г. Бaley

**Об утверждении дизайн-проекта  
благоустройства дворовой  
территории по ул. Комбинатская,  
д. 2, ул. Советская д. 60 на территории  
Балейского муниципального округа  
Забайкальского края**

В соответствии с Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», руководствуясь статьей 32 Устава Балейского муниципального округа Забайкальского края, администрация Балейского муниципального округа Забайкальского края **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить дизайн-проект благоустройства дворовой территории по ул. Комбинатская, д. 2, ул. Советская д. 60 на территории Балейского муниципального округа Забайкальского края, (приложение № 1)
2. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.
3. Настоящее постановление опубликовать в сетевом издании «Балейское обозрение» (<https://бал-ейская-новь.рф>).

И.о. главы Балейского  
муниципального округа  
Забайкальского края



Н.А. Ваулина

Исп. Бузова-Яковлева Е.Н.  
5-18-76

**Дизайн-проект  
благоустройства  
территории по ул.  
Комбинатская,  
д. 2 и ул. Советская д. 60**

**Содержание:**

1. Пояснительная записка
2. Схема плана расположения
3. Фотофиксация
4. Проект придомовой территории

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Дизайн–проектом предусматривается благоустройство дворовой территории многоквартирных жилых домов с устройством зон отдыха жителей домов. Внутри дворовая пешеходная часть - это артерия, которая связывает дома с внешним миром. Она является важной частью инфраструктуры любого населённого пункта, от состояния тротуаров во дворах напрямую зависит комфортное проживание людей.

В настоящее время дворовая территория многоквартирных жилых домов по ул. Комбинатская д.2 и ул. Советская д.60 имеет неудовлетворительное состояние и нуждается в комплексном благоустройстве, поскольку на указанной территории длительное время не проводились мероприятия по благоустройству дворовой территории: асфальтное покрытие и дворовое освещение отсутствует, а это крайне необходимо для полноценной жизнедеятельности любых придомовых территорий.

Для решения задач и достижения поставленных целей предлагается реализовать мероприятия по благоустройству дворовой территории в целях формирования современной и городской среды

### **Минимальный перечень работ:**

1. Устройство нового асфальтового покрытия дворового проезда.
2. Устройство асфальтированного подхода к подъездам.
3. Установка бордюрного камня.
4. Установка опор наружного освещения.
5. Установка светильников для наружного освещения внутри дворовой территории.
6. Установка ограждения для полисадников.
7. Установка ограждения между домами.
8. Установка скамеек и урн.
9. Устройство площадки с воркаутами

На первых этапах работы над дизайном-проектом были произведены обмеры территории каждого объекта, входящего в благоустройство.

### **Задачи дизайн-проекта:**

1. Повышения уровня качества жизни жителей.
2. Создание условий для благополучной эксплуатации многоквартирных домов и прилегающей территории.

### 3. Формирование эстетического облика придомовой территории.

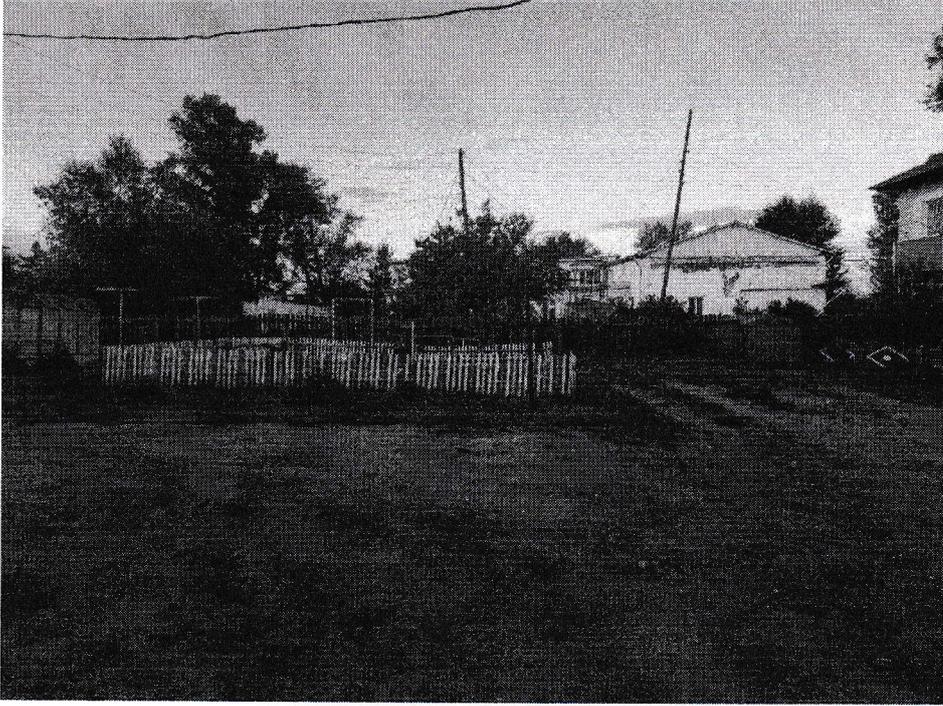
#### **Результаты дизайн-проекта:**

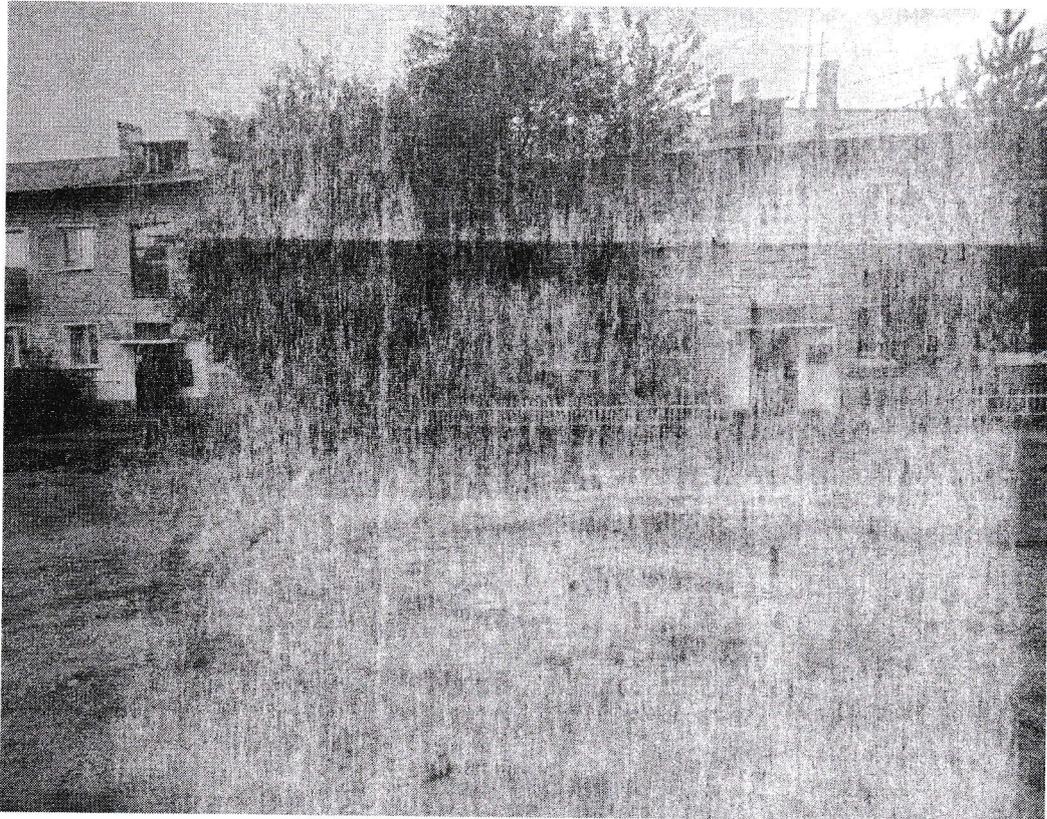
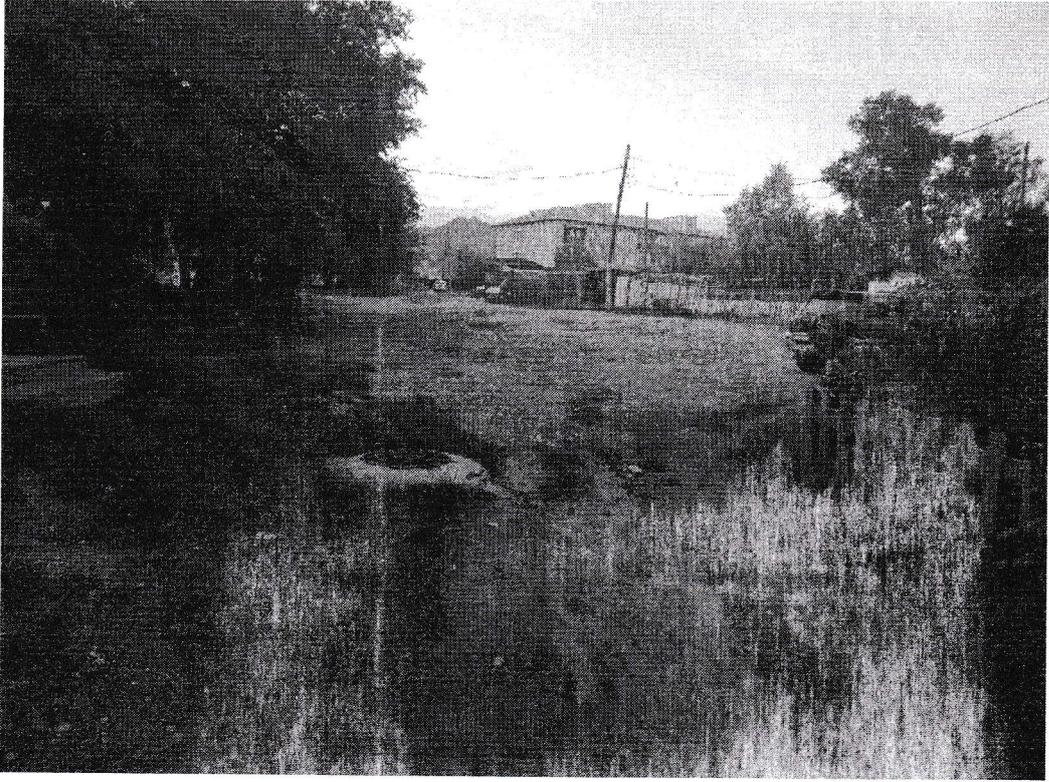
1. Позволит организовать надлежащим образом жизнеобеспечение жителей.
2. Сформирует эстетический облик двора.
3. Позволит благополучно эксплуатировать многоквартирные дома и прилегающую к ним территорию.
4. Повысит уровень жизни населения.
5. Способствует развитию форм партнерства между муниципальным образованием и собственниками многоквартирных домов.

## Схема плана расположения территории



# Фотофиксация







## Дизайн-проект придомовой территории

