

ру

**АДМИНИСТРАЦИЯ
БАЛЕЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «24» июня 2026 года

№ 1062

г. Балей

Об утверждении Схемы размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянок технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности или землях государственной собственности на которые не разграничена на территории Балейского муниципального округа Забайкальского края

В соответствии со ст.39.36-1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Забайкальского края от 20.09.2022г. №415 «О некоторых вопросах, связанных с использованием земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенных на территории Забайкальского края, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянок технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства», на основании протокола № 1 заседания комиссии по рассмотрению предложений физических лиц о включении мест размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, стоянок технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства в Схему размещения объектов от 26.12.2025г., руководствуясь статьей 32 Устава Балейского муниципального округа Забайкальского края, администрация Балейского муниципального округа Забайкальского края **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить Схему размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянок технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства на земельных участках, находящихся в

муниципальной собственности или государственная собственность не разграничена на территории Бaleyского муниципального округа Забайкальского края (далее – Схема) согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела имущественных и земельных отношений администрации Бaleyского муниципального округа – Стукову Е.Б.

3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

4. Настоящее постановление опубликовать в сетевом издании «Бaleyское обозрение» (<https://бал-ейская-новь.рф>).

5. Разместить на официальном сайте Бaleyского муниципального округа Забайкальского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://baleysk.75.ru>).

И.о. главы Бaleyского
муниципального округа
Забайкальского края



Т.Р. Соловьева

Исп. И.Н. Токарева

Приложение к
Постановлению администрации
Балейского муниципального округа
Забайкальского края
от 24 июня 2026 года № 1062

СХЕМА

размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянок технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности или землях государственная собственность на которые не разграничена на территории Балейского муниципального округа

Забайкальского края (текстовая часть)

№ п/п	Адресное обозначение места расположения объектов с указанием границ улиц, дорог, проездов, иных ориентиров (при наличии)	Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) или координаты характерных точек границ места размещения объекта	Номер кадастрового квартала, на территории которого расположен или возможно расположить объект	Площадь земельного участка или места размещения объекта	Вид объекта (гараж, являющийся некапитальным сооружением, либо стоянки технических или других средств передвижения инвалидов)	Срок расположения объекта	Форма собственности на землю или земельный участок, где расположен или возможно расположить объект, а также наименование органа, уполномоченного на предоставление земельных участков	Графическая часть схемы размещения объектов
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Забайкальский край, г. Балей, ул. Погодаева	606526,07 4153714,40 606528,24 4153715,85 606525,29 4153720,25 606523,12 4153718,80	75:03:290153	14 кв.м.	Некапитальный гараж	10 лет	Земли, государственная собственность на которые не разграничена	Приложение № 1
2	Забайкальский край, г. Балей, ул. Погодаева	606523,14 4153712,48 606526,07 4153714,40 606522,69 4153719,44 606519,73 4153717,51	75:03:290153	21 кв.м.	Некапитальный гараж	10 лет	Земли, государственная собственность на которые не разграничена	Приложение № 2
	Забайкальский край, г. Балей, квартал Б	605066,53 4155595,80 605067,14 4155598,88 605058,86 4155600,81 605058,22 4155597,71	75:03:290210	26 кв.м.	Некапитальный гараж	10 лет	Земли, государственная собственность на которые не разграничена	Приложение № 3
	Забайкальский край, г. Балей, ул. Октябрьская	606522,58 4153707,84 606525,09 4153709,51 606521,75 4153714,50 606519,19 4153712,89	75:03:290153	18 кв.м.	Некапитальный гараж	10 лет	Земли, государственная собственность на которые не разграничена	Приложение № 4
	Забайкальский край, г. Балей, ул. Октябрьская	606564,54 4153740,90 606562,57 4153744,38 606557,39 4153741,35 606559,43 4153737,90	75:03:290153	24 кв.м.	Некапитальный гараж	10 лет	Земли, государственная собственность на которые не разграничена	Приложение № 5
	Забайкальский край, г. Балей, квартал Б	605050,23 4155560,96 605055,56 4155560,41 605055,87 4155563,39 605050,54 4155563,95	75:03:290210	16 кв.м.	Некапитальный гараж	10 лет	Земли, государственная собственность на которые не разграничена	Приложение № 6
	Забайкальский край, г. Балей, ул. Кирова	606689,93 4153620,00 606688,82 4153623,85 606683,08 4153622,11 606684,26 4153618,28	75:03:290153	24 кв.м.	Некапитальный гараж	10 лет	Земли, государственная собственность на которые не разграничена	Приложение № 7
	Забайкальский край, г. Балей, ул. Погодаева	606578,57 4153584,63 606576,85 4153587,19 606572,51 4153584,60 606574,20 4153582,03	75:03:290153	15 кв.м.	Некапитальный гараж	10 лет	Земли, государственная собственность на которые не разграничена	Приложение № 8
	Забайкальский край, г. Балей, ул. Советская	606423,68 4153961,19 606427,01 4153963,41 606423,11 4153969,29 606419,76 4153967,09	75:03:290154	28 кв.м.	Некапитальный гараж	10 лет	Земли, государственная собственность на которые не разграничена	Приложение № 9
	Забайкальский край, г. Балей, ул. Комбинатская	606830,23 4153513,03 606829,48 4153516,71 606835,40 4153517,90 606836,22 4153514,45	75:03:290157	22 кв.м.	Некапитальный гараж	10 лет	Земли, государственная собственность на которые не разграничена	Приложение № 10
	Забайкальский край, г. Балей, ул. Ленина	606531,82 4153833,57 606529,84 4153837,11 606524,19 4153833,59 606526,42 4153830,16	75:03:290154	24 кв.м.	Некапитальный гараж	10 лет	Земли, государственная собственность на которые не разграничена	Приложение № 11
	Забайкальский край, г. Балей, Погодаева	606946,57 4153842,29 606944,96 4153844,82 606940,68 4153842,23 606942,33 4153839,63	75:03:290152	15 кв.м.	Некапитальный гараж	10 лет	Земли, государственная собственность на которые не разграничена	Приложение № 12
	Забайкальский край, г. Балей, ул. Пионерская	606929,57 4153908,58 606915,41 4153929,15 606906,98 4153923,64 606921,14 4153903,04	75:03:290152:3 75	40 кв.м.	Некапитальный гараж	10 лет	Собственность Балейского муниципального округа Забайкальского края	Приложение № 13
	Забайкальский край, г. Балей, ул. Якимова	607019,96 4153950,79 607017,72 4153951,80 607019,76 4153956,57 607022,10 4153955,69	75:03:290144	13 кв.м.	Некапитальный гараж	10 лет	Земли, государственная собственность на которые не разграничена	Приложение № 14

СХЕМА ГРАНИЦ

земель или земельных участков (и их частей) на кадастровом плане территории,
на которых планируется размещение гаража или стоянки.

Кадастровые номера земельных участков (при наличии), кадастрового квартала,
местоположение: **Забайкальский край, Балейский район, г. Балей, ул. Погодаева**
кадастровый квартал 75:03:290153. Площадь земельного участка: **14 кв.м.**

Категория земель: земли населенных пунктов

Виды разрешенного использования земельных участков:

Для размещения гаража, являющегося некапитальным сооружением.



Номер поворотных точек	Длина линии(м)	Координаты	
		Х	У
1	2	3	
1	2,60	606526,07	4153714,40
2	5,30	606528,24	4153715,85
3	2,60	606525,29	4153720,25
4	5,30	606523,12	4153718,80

Масштаб 1:2000

Описание границ смежных землепользователей

От точки __ до точки

Характеристики и расположение существующих инженерных сетей, коммуникаций и
сооружений, границы их охранных зон (при наличии в Едином государственном реестре
недвижимости, сведений о местоположении таких границ) **нет данных**

охранные, санитарно-защитные (при наличии) и иные зоны, в том числе проектируемые) **нет данных**

Заявитель

(подпись, расшифровка подписи)

СХЕМА ГРАНИЦ

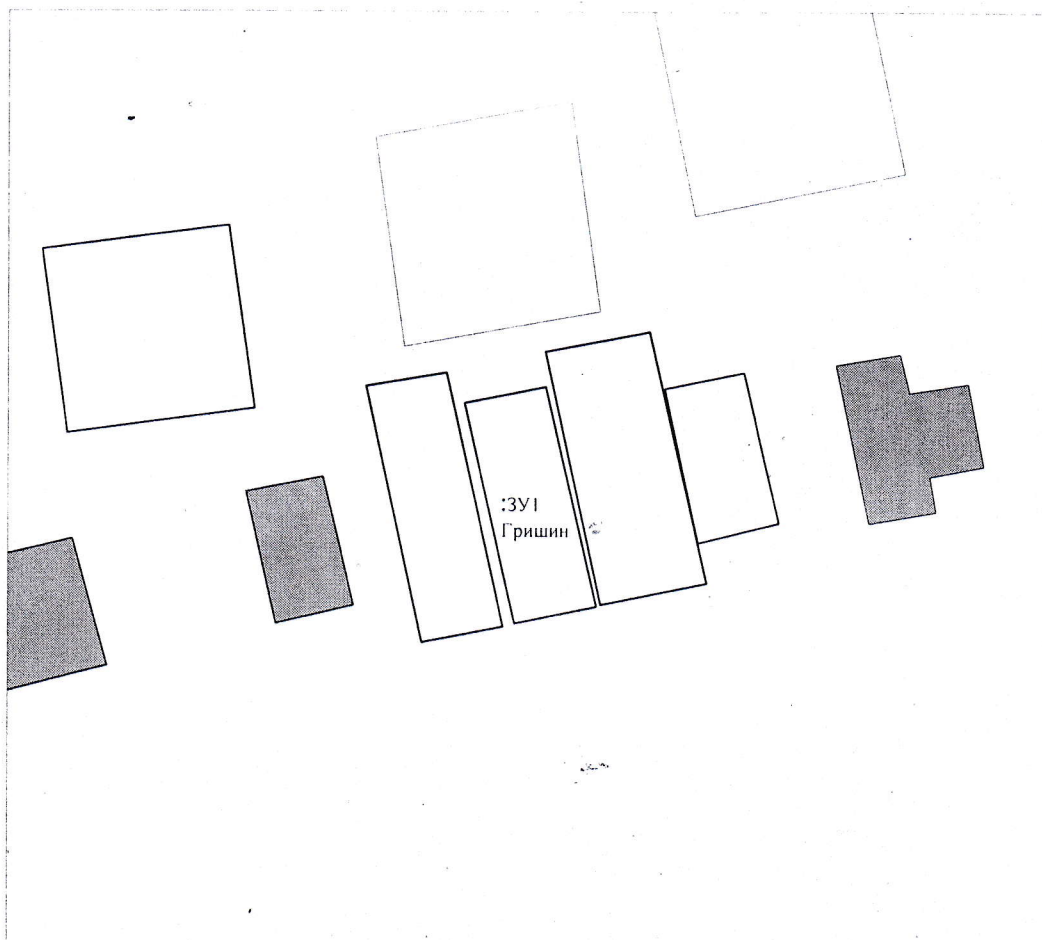
земель или земельных участков (и их частей) на кадастровом плане территории,
 на которых планируется размещение гаража или стоянки.

Кадастровые номера земельных участков (при наличии), кадастрового квартала,
 местоположение: **Забайкальский край, Балейский район, г.Балей, квартал Б**
кадастровый квартал 75:03:290210. Площадь земельного участка: 26 кв.м.

Категория земель: земли населенных пунктов

Виды разрешенного использования земельных участков:

Для размещения гаража, являющегося некапитальным сооружением.



Номер поворотных точек	Длина линии(м)	Координаты	
		X	Y
1	2	3	
1	3,10	605066,53	4155595,80
2	8,50	605067,14	4155598,88
3	3,10	605058,86	4155600,81
4	8,50	605058,22	4155597,71

Масштаб 1:2000

Описание границ смежных землепользователей

От точки__ до точки__

Характеристики и расположение существующих инженерных сетей, коммуникаций и
 сооружений, границы их охранных зон (при наличии в Едином государственном реестре
 недвижимости, сведений о местоположении таких границ) **нет данных**

охранные, санитарно-защитные (при наличии) и иные зоны, в том числе проектируемые) **нет данных**

Заявитель

(подпись, расшифровка подписи)

СХЕМА ГРАНИЦ

земель или земельных участков (и их частей) на кадастровом плане территории.

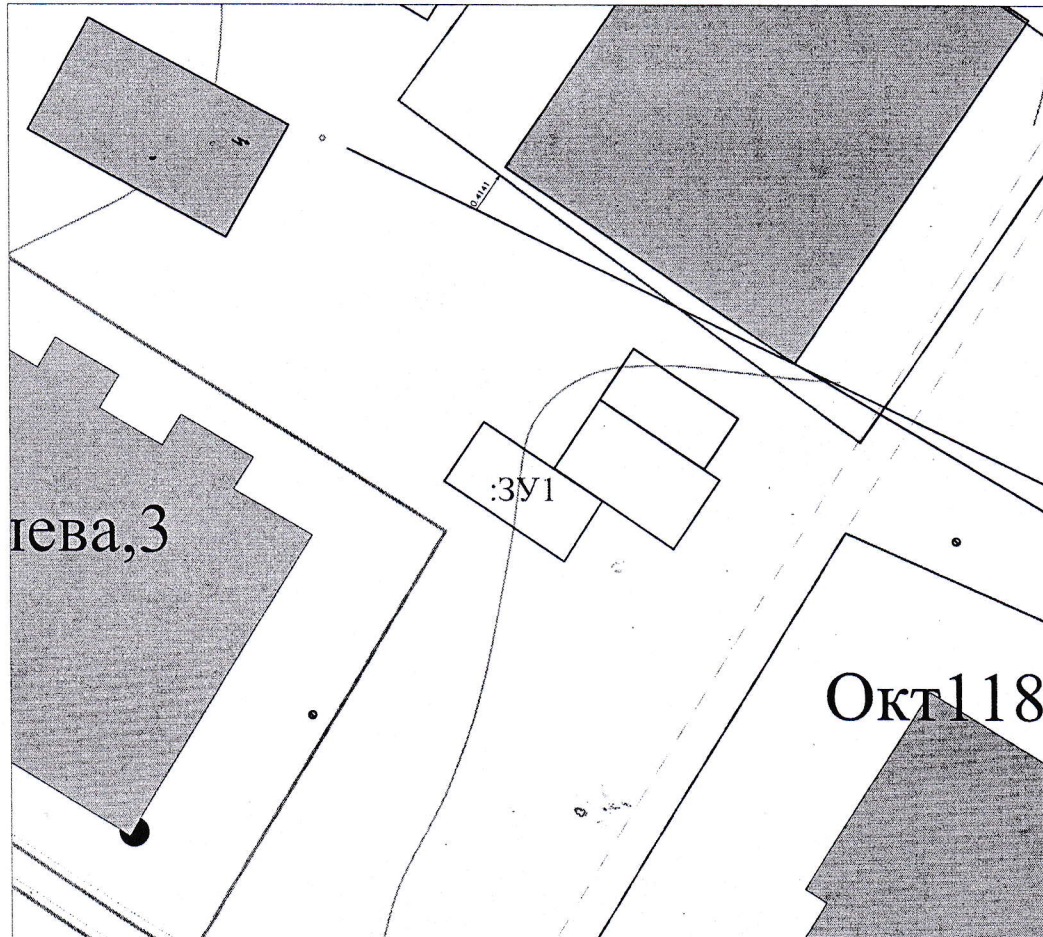
Кадастровые номера земельных участков (при наличии), кадастрового квартала **75:03:290153**,
местоположение: **Забайкальский край, Балейский м.о., г.Балей, ул. Октябрьская.**

Площадь земельного участка: **18 кв.м.**

Категория земель: земли населенных пунктов

Виды разрешенного использования земельных участков:

Для размещения гаража, являющегося некапитальным сооружением.



Номер поворотных точек	Длина линии(м)	Координаты	
		X	Y
1	2	3	
1	3,00	606522.58	4153707.84
2	6,00	606525.09	4153709.51
3	3,00	606521.75	4153714.50
4	6,00	606519.19	4153712.89

Масштаб 1:2000

Описание границ смежных землепользователей

От точки__ до точки

Характеристики и расположение существующих инженерных сетей, коммуникаций и сооружений, границы их охранных зон (при наличии в Едином государственном реестре недвижимости, сведений о местоположении таких границ) **нет данных**

охранные, санитарно-защитные(при наличии) и иные зоны, в том числе проектируемые) **нет данных**

Заявитель

(подпись, расшифровка подписи)

СХЕМА ГРАНИЦ

земель или земельных участков (и их частей) на кадастровом плане территории.

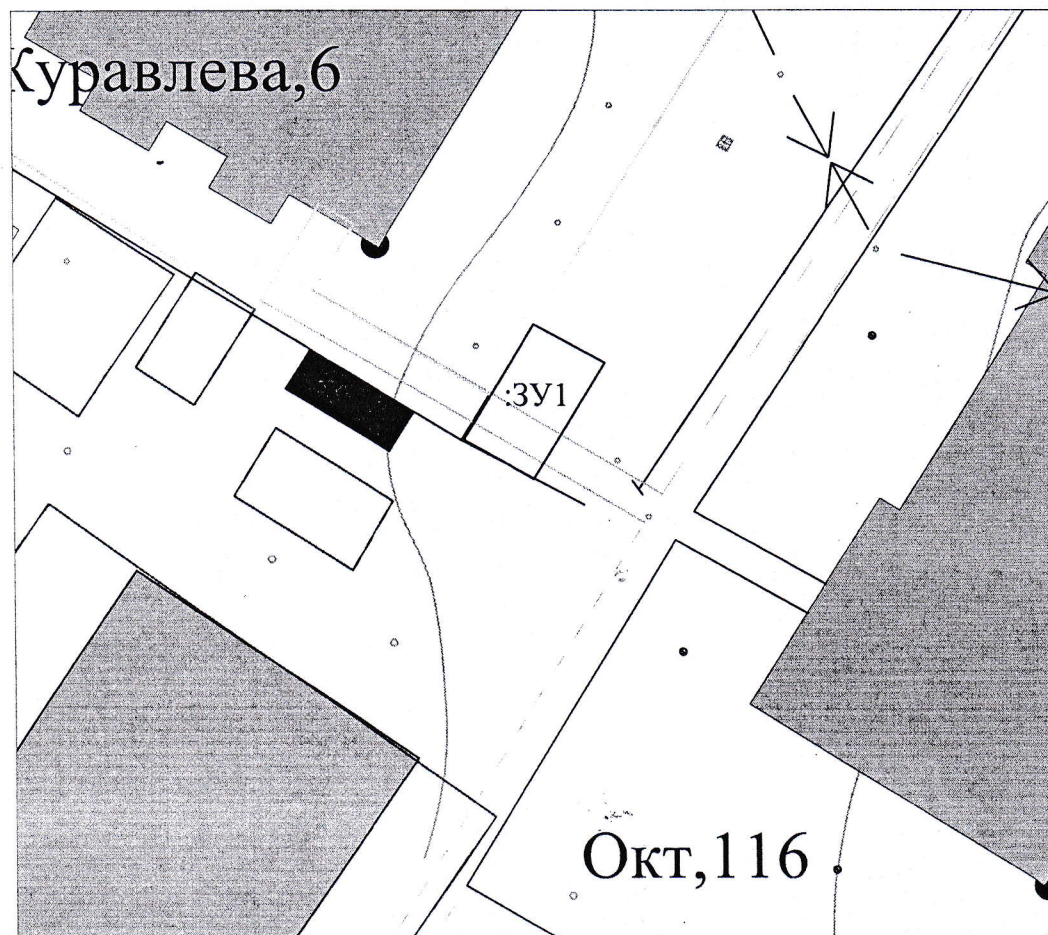
Кадастровые номера земельных участков (при наличии), кадастрового квартала **75:03:290153**,
местоположение: **Забайкальский край, Балецкий м.о., г.Балей, ул. Октябрьская.**

Площадь земельного участка: **24 кв.м.**

Категория земель: земли населенных пунктов

Виды разрешенного использования земельных участков:

Для размещения гаража, являющегося некапитальным сооружением.



Номер поворотных точек	Длина линии(м)	Координаты	
		Х	у
1	2	3	
1	4,00	606564,54	4153740,90
2	6,00	606562,57	4153744,38
3	4,00	606557,39	4153741,35
4	6,00	606559,43	4153737,90

Масштаб 1:2000

Описание границ смежных землепользователей

От точки__ до точки

Характеристики и расположение существующих инженерных сетей,коммуникаций и
сооружений,границы их охранных зон (при наличии в Едином государственном реестре
недвижимости, сведений о местоположении таких границ) **нет данных**

охранные,санитарно-защитные(при наличии) и иные зоны,в том числе проектируемые) **нет данных**

Заявитель

(подпись, расшифровка подписи)

СХЕМА ГРАНИЦ земель или земельных участков (и их частей) на кадастровом плане территории.

Кадастровые номера земельных участков (при наличии), кадастрового квартала **75:03:290210**
 местоположение: **Забайкальский край, Бале́йский м.о., г.Балей, квартал Б,**
Площадь земельного участка: 16 кв.м.
 Категория земель: земли населенных пунктов
 Виды разрешенного использования земельных участков:
Для размещения гаража, являющегося некапитальным сооружением.



Масштаб 1:2000

Описание границ смежных землепользователей
 От точки__ до точки

Характеристики и расположение существующих инженерных сетей,коммуникаций и сооружений,границы их охранных зон (при наличии в Едином государственном реестре недвижимости, сведений о местоположении таких границ) **нет данных**

охранные,санитарно-защитные(при наличии) и иные зоны,в том числе проектируемые) **нет данных**

Заявитель _____
 (подпись, расшифровка подписи)

СХЕМА ГРАНИЦ

земель или земельных участков (и их частей) на кадастровом плане территории.

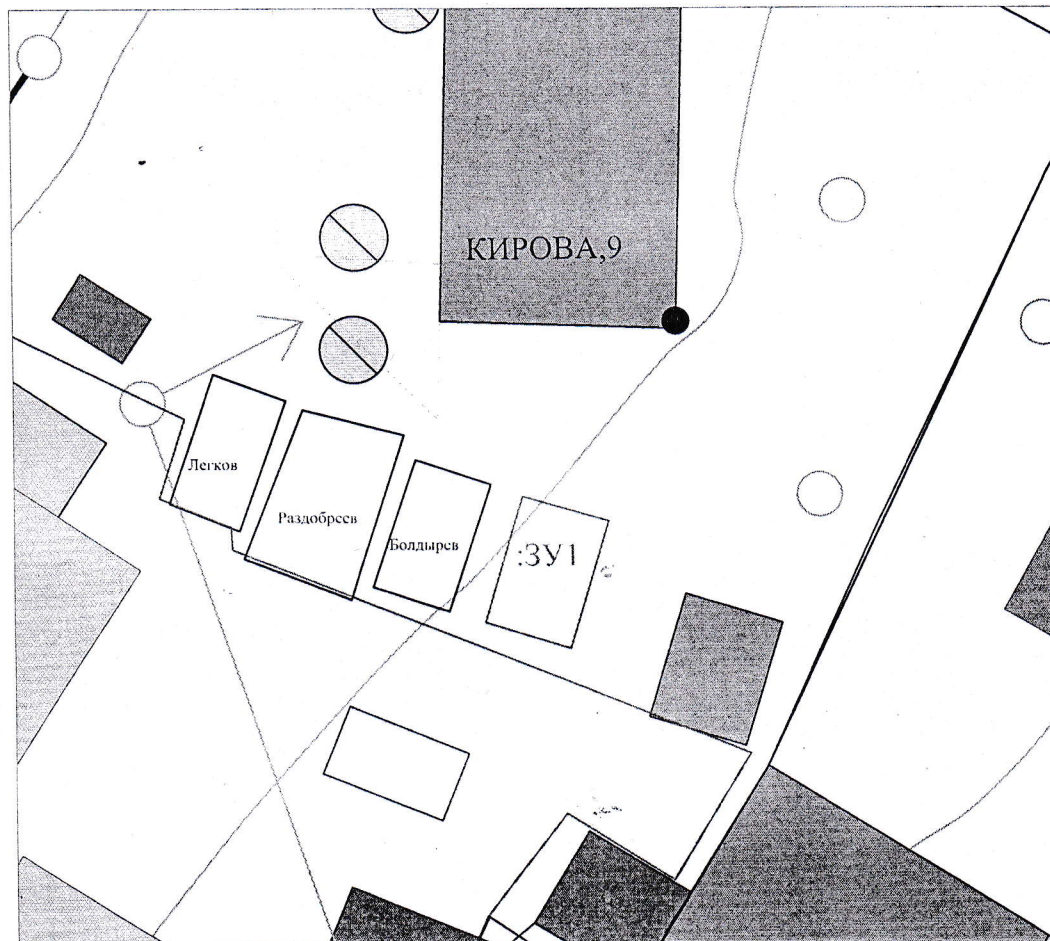
Кадастровые номера земельных участков (при наличии), кадастрового квартала **75:03:290153**,
местоположение: **Забайкальский край, Балецкий м.о., г.Балей, ул. Кирова.**

Площадь земельного участка: **24 кв.м.**

Категория земель: земли населенных пунктов

Виды разрешенного использования земельных участков:

Для размещения гаража, являющегося некапитальным сооружением.



Номер поворотных точек	Длина линии(м)	Координаты	
		X	Y
1	2	3	
1	4,00	606689,93	4153620,00
2	6,00	606688,82	4153623,85
3	4,00	606683,08	4153622,11
4	6,00	606684,26	4153618,28

Масштаб 1:2000

Описание границ смежных землепользователей
От точки__ до точки

Характеристики и расположение существующих инженерных сетей,коммуникаций и сооружений,границы их охранных зон (при наличии в Едином государственном реестре недвижимости, сведений о местоположении таких границ) **нет данных**

охранные,санитарно-защитные(при наличии) и иные зоны,в том числе проектируемые) **нет данных**

Заявитель _____
(подпись, расшифровка подписи)

СХЕМА ГРАНИЦ

земель или земельных участков (и их частей) на кадастровом плане территории.

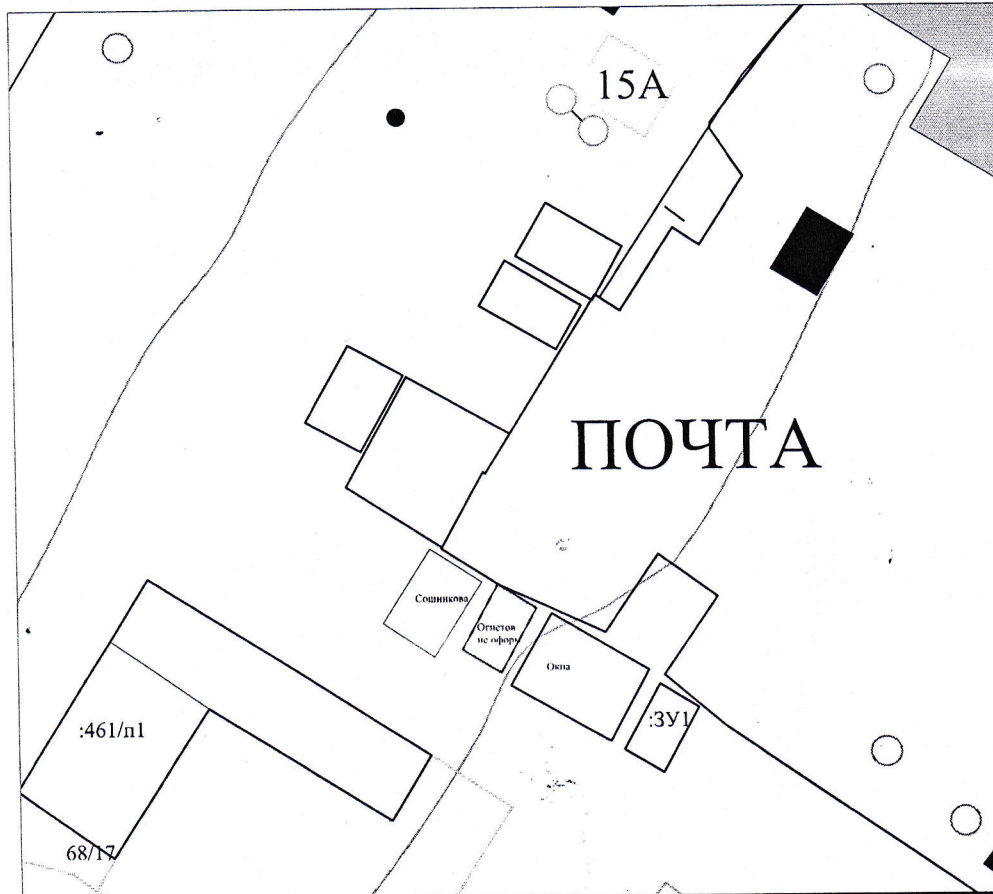
Кадастровые номера земельных участков (при наличии), кадастрового квартала **75:03:290153**,
местоположение: **Забайкальский край, Балецкий м.о., г.Балей, ул. Погодаева,**

Площадь земельного участка: 15 кв.м.

Категория земель: земли населенных пунктов

Виды разрешенного использования земельных участков:

Для размещения гаража, являющегося некапитальным сооружением.



Номер поворотных точек	Длина линии(м)	Координаты	
		X	Y
1	2	3	
1	3,00	606578,57	4153584,63
2	5,00	606576,85	4153587,19
3	3,00	606572,51	4153584,60
4	5,00	606574,20	4153582,03

Масштаб 1:2000

Описание границ смежных землепользователей
От точки__ до точки

Характеристики и расположение существующих инженерных сетей, коммуникаций и сооружений, границы их охранных зон (при наличии в Едином государственном реестре недвижимости, сведений о местоположении таких границ) **нет данных**

охранные, санитарно-защитные(при наличии) и иные зоны, в том числе проектируемые) **нет данных**

Заявитель _____
(подпись, расшифровка подписи)

СХЕМА ГРАНИЦ

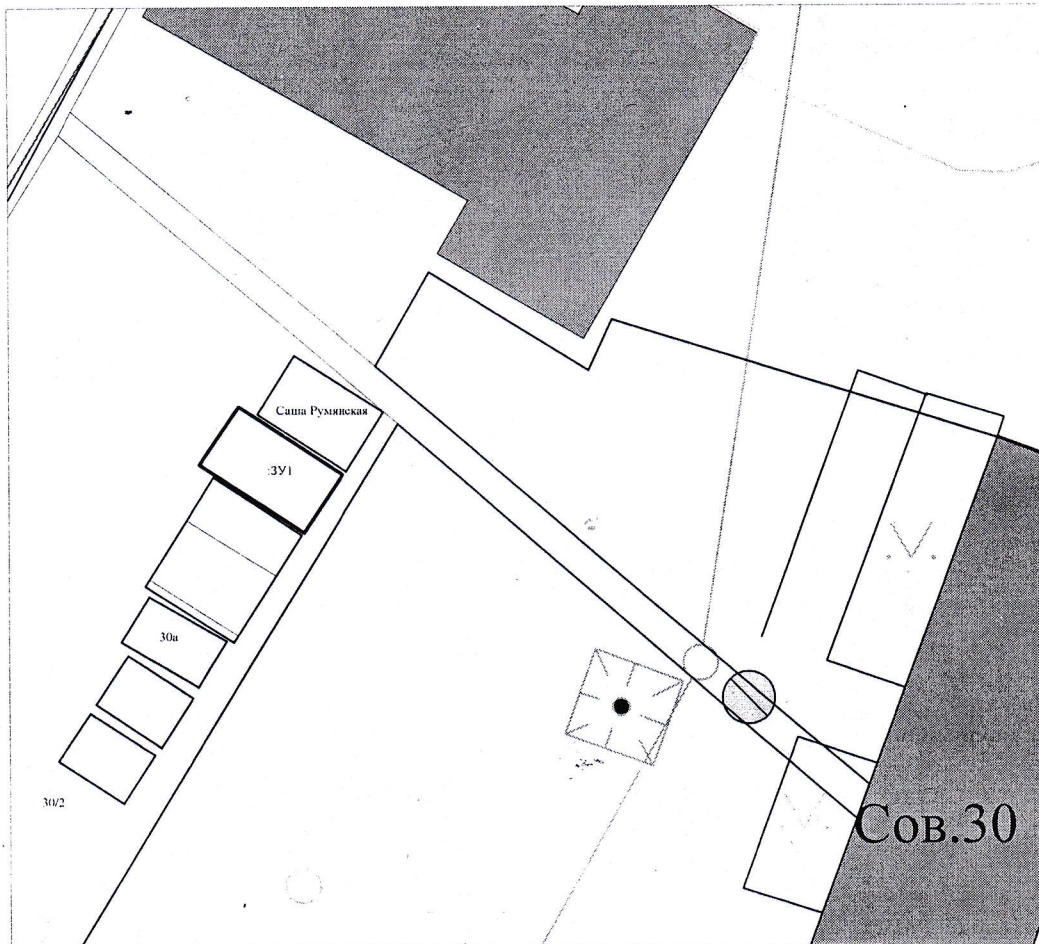
земель или земельных участков (и их частей) на кадастровом плане территории,
 на которых планируется размещение гаража или стоянки.

Кадастровые номера земельных участков (при наличии), кадастрового квартала,
 местоположение: **Забайкальский край, Балецкий район, д. Балец, ул. Советская**
кадастровый квартал 75:03:290154. Площадь земельного участка: 28 кв.м.

Категория земель: земли населенных пунктов

Виды разрешенного использования земельных участков:

Для размещения гаража, являющегося некапитальным сооружением.



Номер поворотных точек	Длина линии(м)	Координаты	
		Х	у
1	2	3	
1	4,00	606423,68	4153961,19
2	7,00	606427,01	4153963,41
3	4,00	606423,11	4153969,29
4	7,00	606419,76	4153967,09

Масштаб 1:2000

Описание границ смежных землепользователей

От точки__ до точки

Характеристики и расположение существующих инженерных сетей, коммуникаций и сооружений, границы их охранных зон (при наличии в Едином государственном реестре недвижимости, сведений о местоположении таких границ) **нет данных**

охранные, санитарно-защитные(при наличии) и иные зоны, в том числе проектируемые) **нет данных**

Заявитель

(подпись, расшифровка подписи)

СХЕМА ГРАНИЦ

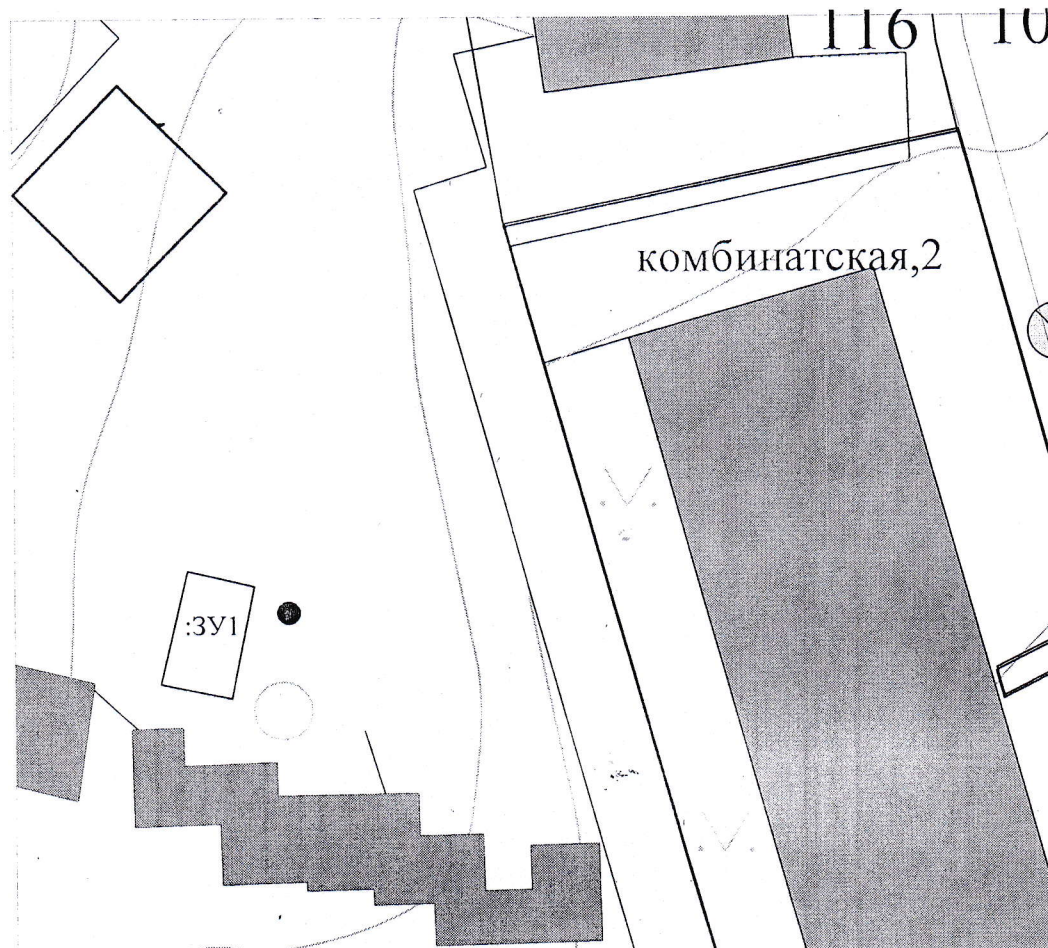
земель или земельных участков (и их частей) на кадастровом плане территории.

Кадастровые номера земельных участков (при наличии), кадастрового квартала **75:03:290157,**
 местоположение: **Забайкальский край, Баяльский м.о., г.Баяль, ул. Комбинатская,**
Площадь земельного участка: 22 кв.м.

Категория земель: земли населенных пунктов

Виды разрешенного использования земельных участков:

Для размещения гаража, являющегося некапитальным сооружением.



Номер поворотных точек	Длина линии(м)	Координаты	
		X	Y
1	2	3	
1	3,70	606830,23	4153513,03
2	6,00	606829,48	4153516,71
3	3,50	606835,40	4153517,90
4	6,10	606836,22	4153514,45

Масштаб 1:2000

Описание границ смежных землепользователей
 От точки __ до точки

Характеристики и расположение существующих инженерных сетей,коммуникаций и сооружений,границы их охранных зон (при наличии в Едином государственном реестре недвижимости, сведений о местоположении таких границ) **нет данных**

охранные,санитарно-защитные(при наличии) и иные зоны,в том числе проектируемые) **нет данных**

Заявитель _____
 (подпись, расшифровка подписи)

СХЕМА ГРАНИЦ

земель или земельных участков (и их частей) на кадастровом плане территории.

Кадастровые номера земельных участков (при наличии), кадастрового квартала **75:03:290154**,
 местоположение: **Забайкальский край, Балейский м.о., г.Балей, ул. Ленина,**

Площадь земельного участка: 24 кв.м.

Категория земель: земли населенных пунктов

Виды разрешенного использования земельных участков:

Для размещения гаража, являющегося некапитальным сооружением.



Номер поворотных точек	Длина линии(м)	Координаты	
		X	Y
1	2	3	
1	4.00	606531.82	4153833.57
2	6.00	606529.84	4153837.11
3	4.00	606524.19	4153833.59
4	6.00	606526.42	4153830.16

Масштаб 1:2000

Описание границ смежных землепользователей
 От точки__ до точки__

Характеристики и расположение существующих инженерных сетей, коммуникаций и сооружений, границы их охранных зон (при наличии в Едином государственном реестре недвижимости, сведений о местоположении таких границ) нет данных

охранные, санитарно-защитные(при наличии) и иные зоны, в том числе проектируемые) нет данных

Заявитель

(подпись, расшифровка подписи)

СХЕМА ГРАНИЦ земель или земельных участков (и их частей) на кадастровом плане территории.

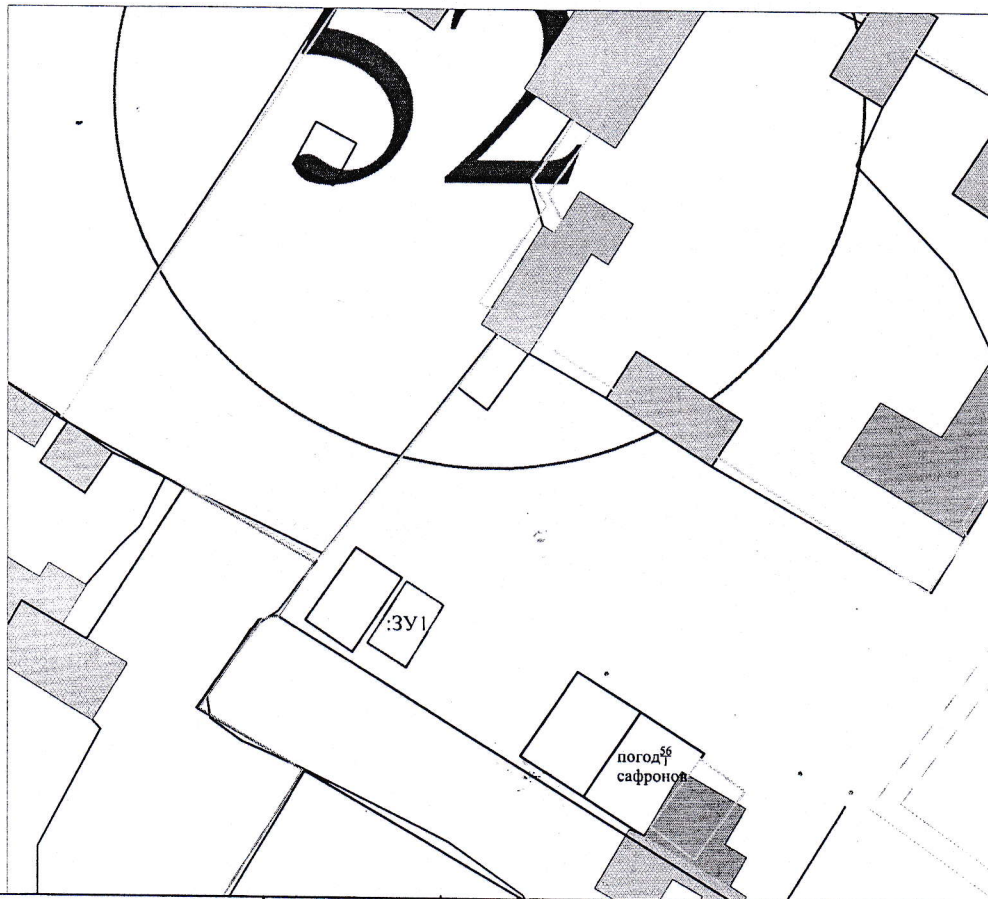
Кадастровые номера земельных участков (при наличии), кадастрового квартала **75:03:290152**,
 местоположение: **Забайкальский край, Балейский м.о.,г.Балей, ул. Погодаева.**

Площадь земельного участка: **15 кв.м.**

Категория земель: земли населенных пунктов

Виды разрешенного использования земельных участков:

Для размещения гаража, являющегося некапитальным сооружением.



Номер поворотных точек	Длина линии(м)	Координаты	
		X	Y
1	2	3	
1	3,00	606946,57	4153842,29
2	5,00	606944,96	4153844,82
3	3,00	606940,68	4153842,23
4	5,00	606942,33	4153839,63

Масштаб 1:2000

Описание границ смежных землепользователей
 От точки__ до точки

Характеристики и расположение существующих инженерных сетей,коммуникаций и
 сооружений,границы их охранных зон (при наличии в Едином государственном реестре
 недвижимости, сведений о местоположении таких границ) **нет данных**

охранные,санитарно-защитные(при наличии) и иные зоны,в том числе проектируемые) **нет данных**

Заявитель _____
 (подпись, расшифровка подписи)

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Забайкальскому краю
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости
На основании запроса от 24.06.2026, поступившего на рассмотрение 24.06.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:
Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
24.06.2026г. № КУВИ-001/2026-85089624			
Кадастровый номер:	75:03:290152:375		
Номер кадастрового квартала:	75:03:290152		
Дата присвоения кадастрового номера:	15.07.2024		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Забайкальский край, Баян-Олений район, г. Баян, ул. Пионерская		
Площадь:	252 +/- 6		
Кадастровая стоимость, руб.:	120118.32		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для эксплуатации и обслуживания гаража		
Сведения о кадастровом инженере:	Шмелёва Ирина Григорьевна, № №0224, в Объединение кадастровых инженеров, СНИЛС 04748441175, договор на выполнение кадастровых работ от 16.04.2024 № 17, дата завершения кадастровых работ: 02.07.2024		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, сельскохозяйственного назначения, публичного сервитута	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 839971481 84797998005532191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 5

Всего листов выписки: 8

24.06.2026г. № КУВИ-001/2026-85089624

Кадастровый номер: 75:03:290152:375

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Балейский муниципальный округ Забайкальского края
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 75:03:290152:375-75/122/2026-2 02.04.2026 08:10:19
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возвращении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 8399714818479799800552191040001978443

Выдано: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

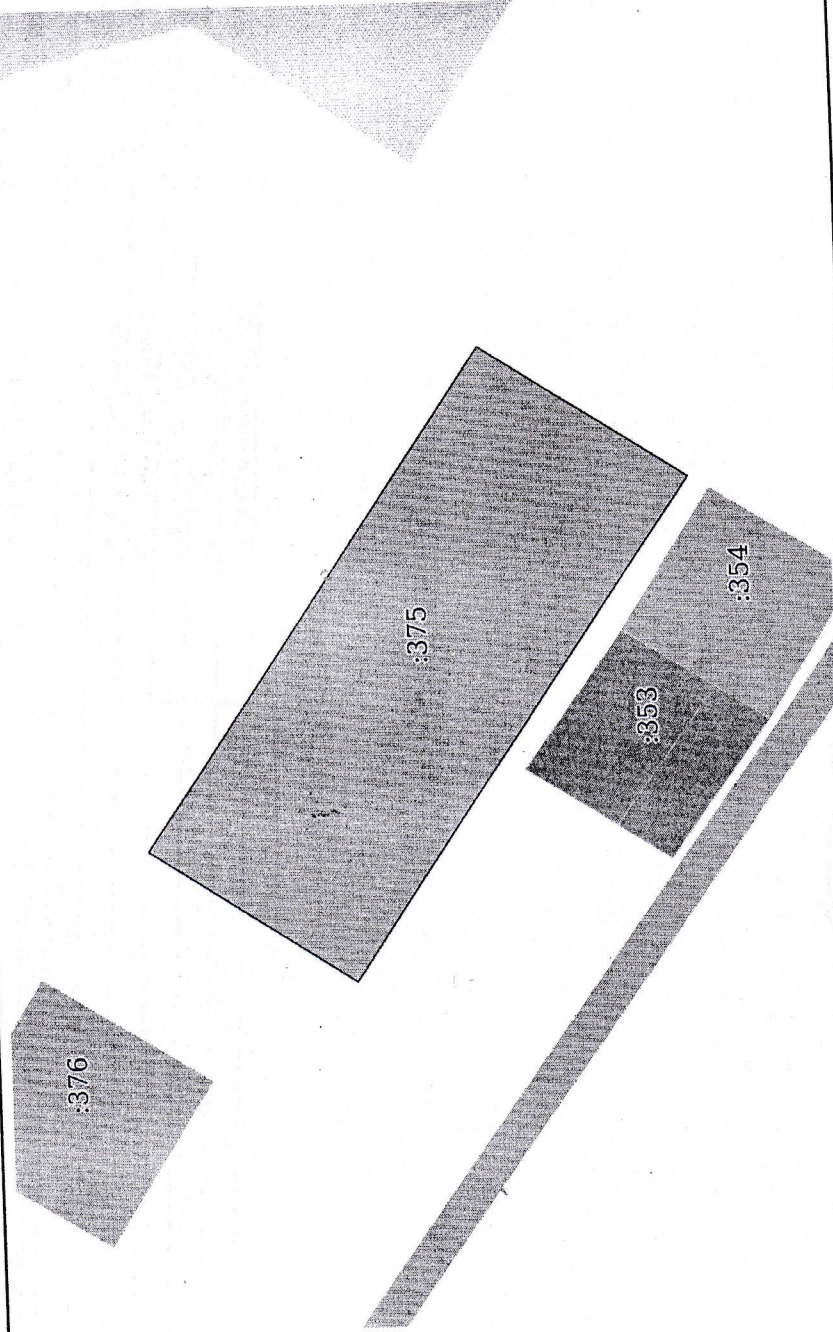
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5
24.06.2026г. № КУВИ-001/2026-85089624		Всего листов выписки: 8
Кадастровый номер: 75:03:290152:375		

План (чертеж, схема) земельного участка



Условные обозначения:

Масштаб 1:300

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1		Всего листов выписки: 8
24.06.2026г. № КУВИ-001/2026-85089624			
Кадастровый номер:		75:03:290152:375	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-75				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	606929.57	4153908.58	Закрепление отсутствует	0.1
2	606915.41	4153929.15	Закрепление отсутствует	0.1
3	606906.98	4153923.64	Закрепление отсутствует	0.1
4	606921.14	4153903.04	Закрепление отсутствует	0.1
1	606929.57	4153908.58	Закрепление отсутствует	

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 8399714818479798005532191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027		ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ Инициалы, фамилия
---	--	---

СХЕМА ГРАНИЦ

земель или земельных участков (и их частей) на кадастровом плане территории.

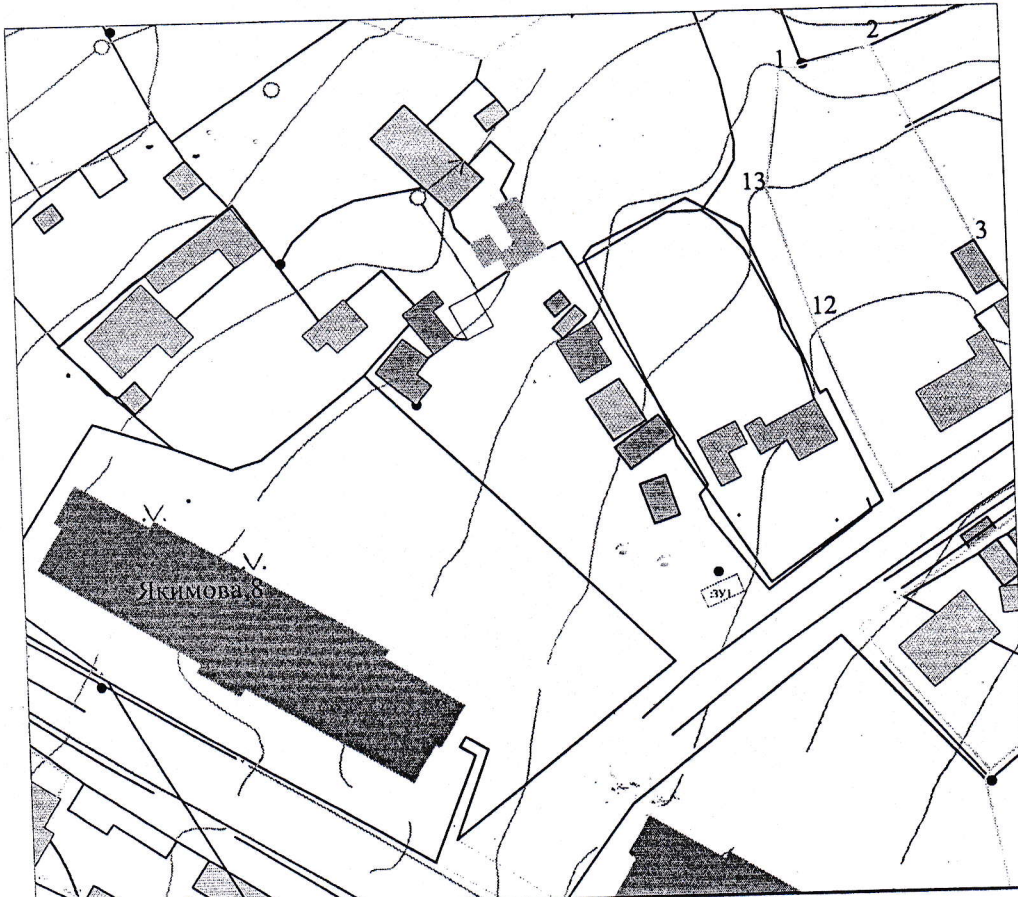
Кадастровые номера земельных участков (при наличии), кадастрового квартала 75:03:290144,
местоположение: Забайкальский край, Балецкий м.о., г.Балей, ул. Якимова,

Площадь земельного участка: 13 кв.м.

Категория земель: земли населенных пунктов

Виды разрешенного использования земельных участков:

Для размещения гаража, являющегося некапитальным сооружением.



Номер поворотных точек	Длина линии(м)	Координаты	
		X	Y
1	2	3	
1	2,50	607019,96	4153950,79
2	5,00	607017,72	4153951,80
3	2,50	607019,76	4153956,57
4	5,00	607022,10	4153955,69

Масштаб 1:2000

Описание границ смежных землепользователей
От точки __ до точки

Характеристики и расположение существующих инженерных сетей,коммуникаций и
сооружений,границы их охранных зон (при наличии в Едином государственном реестре
недвижимости, сведений о местоположении таких границ) нет данных

охранные,санитарно-защитные(при наличии) и иные зоны,в том числе проектируемые) нет данных

Заявитель
(подпись, расшифровка подписи)