

**СОВЕТ БАЛЕЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ**

РЕШЕНИЕ

27 мая 2025 года

№ 141

город Балей

**Об установлении учетной нормы и нормы предоставления площади
жилого помещения на территории Балейского муниципального округа
Забайкальского края**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частями 2,5 статьи 50 Жилищного кодекса Российской Федерации, Законом Забайкальского края от 27 декабря 2023 года «О преобразовании всех поселений, входящих в состав муниципального района «Балейский район» Забайкальского края, в Балейский муниципальный округ Забайкальского края» № 2292-ЗЗК, руководствуясь ст. 30 Устава Балейского муниципального округа Забайкальского края, Совет Балейского муниципального округа Забайкальского края **РЕШИЛ:**

1. Установить норму предоставления жилого помещения по договору социального найма, исходя из которого определяется уровень обеспеченности граждан общей площадью жилого помещения, в размере:

- не менее 33 квадратных метров общей площади жилого помещения для одиноко проживающих граждан;
- 42 квадратных метра общей площади жилого помещения - на семью из двух человек;
- 18 квадратных метров общей площади на каждого члена семьи состоящей из трех и более человек.

2. Установить учетную норму площади жилого помещения в размере 10 кв.м. и менее общей площади жилого помещения на одного человека в целях принятия на учет граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий.

3. Признать утратившими силу:

- решение Совета городского поселения «Город Балей» Забайкальского края от 25 февраля 2011 г. № 8 «Об установлении учетной нормы и нормы предоставления площади жилого помещения на территории городского поселения «Город Балей»;

- решение Совета сельского поселения «Ундино-Посельское» от 24 марта 2021 г. № 1 «Об установлении учетной нормы площади жилого помещения в сельском поселении «Ундино-Посельское»;

- решение Совета сельского поселения «Нижнекокуйское» от 01 марта 2006 года № 27 «Об утверждении учетной нормы жилья, дохода и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи для постановки на учет граждан нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма»;

- решение Совета сельского поселения «Подойницынское» от 17 мая 2011 года № 111 «Об утверждении Положения «О порядке признания граждан малоимущими в целях представления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и установления нормы предоставления площади жилого помещения по договорам социального найма и учетной нормы площади жилого помещения»;

- решение Совета сельского поселения «Матусовское» от 10 сентября 2008 года № 28 «Об утверждении учетной нормы жилья, дохода и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи для постановки на учет граждан, нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма»

- решение Совета сельского поселения «Нишнеильдиканское» от 10 мая 2011 года № 179 «Об установлении учётной нормы и нормы предоставления площади жилого помещения на территории сельского поселения «Нишнеильдиканское»;

- решение Совета сельского поселения «Нишнеильдиканское» от 10 мая 2011 года № 179 «Об установлении учётной нормы и нормы предоставления площади жилого помещения на территории сельского поселения «Нишнеильдиканское»;

- решение Совета сельского поселения «Нишнегирюнинское» от 08 февраля 2013 года № 60 «Об установлении учётной нормы и нормы предоставления площади жилого помещения на территории сельского поселения «Нишнегирюнинское»;

- решение Совета сельского поселения «Жидкинское» от 12 марта 2015 года № 1 «Об установлении учётной нормы и нормы предоставления площади жилого помещения на территории сельского поселения «Жидкинское»

- решение Совета сельского поселения «Ундинское» от 25 июня 2010 года № 125-1 «Об установлении учётной нормы и нормы предоставления площади жилого помещения на территории сельского поселения «Ундинское»

4. Настоящее решение опубликовать в сетевом издании «Балейское обозрение» (<https://балейская-новь.рф>).

5. Настоящее решение вступает в силу с момента подписания.

Председатель Совета Балейского
муниципального округа
Забайкальского края
П.И. Коваленко



Глава Балейского
муниципального округа
Забайкальского края
Е.В. Ушаков

