

**АДМИНИСТРАЦИЯ
БАЛЕЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «24» апреля 2025 года

№ 591

г. Балей

Об утверждении Перечня муниципального имущества Балейского муниципального округа Забайкальского края, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимися индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»

В соответствии с п.4 ст.18 Федерального закона от 24.07.2007г № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Порядком формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Балейского муниципального округа Забайкальского края, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), Порядком и условиями предоставления в аренду (в

том числе льготы для субъектов малого и среднего предпринимательства, являющихся сельскохозяйственными кооперативами или занимающихся социально значимыми видами деятельности, иными установленными государственными программами (подпрограммами) Российской Федерации, государственными программами (подпрограммами) Забайкальского края, муниципальными программами (подпрограммами) приоритетными видами деятельности) имущества, включенного в перечень муниципального имущества Балецкого муниципального округа Забайкальского края, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимися индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» утвержденными постановлением администрации Балецкого муниципального округа Забайкальского края от 23.04.2025г № 581, руководствуясь ст.32 Устава Балецкого муниципального округа Забайкальского края, администрация Балецкого муниципального округа Забайкальского края

п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить Перечень муниципального имущества Балецкого муниципального округа Забайкальского края, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимися индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», согласно приложения.

2. Признать утратившим силу постановление администрации МР «Балецкий район» от 08.05.2024г № 282 «Об утверждении Перечня имущества муниципального района «Балецкий район», свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимися

индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Настоящее постановление опубликовать в сетевом издании «Балейское обозрение» (<https://бал-ейская-новь.рф>) и на официальном сайте Балейского муниципального округа Забайкальского края.

5. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

И.о.Главы Балейского
муниципального округа
Забайкальского края



В.А.Семибратов

исп .Наглий Н.А.
тел.5-15-27

Приложение
к постановлению администрации
Балейского муниципального округа
Забайкальского края
от «___» апреля 2025г №___

Перечень

муниципального имущества Балейского муниципального округа Забайкальского края, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимися индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение(адрес) объекта недвижимого имущества	Целевое назначение имущества	Пло щад ь объе кта, кв.м	Кадастровый (или условный) номер недвижимого имущества, идентификационный номер движимого	Сведения о пользователе муниципальным имуществом Балейского муниципального округа Забайкальского края, в случае, если объект передан в пользование на долгосрочной основе
1	2	3	4	5	6	7
1	Помещение № 3/1	Забайкальский край, Балейский район, г.Балей,	Для размещения офиса	17,7	75:03:290145:181	

		ул.Октябрьская,81				
2	Помещение № 3/2	Забайкальский край, Балейский район, г.Балей, ул.Октябрьская,81	Для размещения офиса	18,4	75:03:290145:182	
3	Помещение № 3/3	Забайкальский край, Балейский район, г.Балей, ул.Октябрьская,81	Для размещения офиса	17,3	75:03:290145:183	
4	Земельный участок	Забайкальский край, Балейский район	Для сельскохозяйственного назначения	4972 00,0	75:03:000000:229	
5	Земельный участок	Забайкальский край, Балейский район	Для сельскохозяйственного производства	5477 5,0	75:03:490101:99	
6	Земельный участок	Забайкальский край, Балейский район	Для сельскохозяйственного производства	7960 2,0	75:03:490101:100	
7	Земельный участок	Забайкальский край, Балейский район	Для сельскохозяйственного производства	1142 23,0	75:03:490101:101	
8	Земельный участок	Забайкальский край, Балейский район	Для сельскохозяйственного производства	1292 6502 ,0	75:03:000000:404	КФХ Киргизов
9	Земельный участок	Забайкальский край, Балейский район	Для сельскохозяйственного производства	2344 658, 00	75:03:000000:626	Ушаков Г.Г
10	Земельный участок	Забайкальский край, Балейский район	Для сельскохозяйственного производства	1311 82,0 0	75:03:370101:224	
11	Земельный участок	Забайкальский край, Балейский район	Для сельскохозяйственного производства	7369 059, 0	75:03:000000:408	
12	Земельный участок	Забайкальский край, Балейский район	Для	4563	75:03:410101:413	КФХ Киргизов

		район	сельскохозяйственного производства	46,0		
13	Земельный участок	Забайкальский край, Балейский район	Земли промышленности	1062 600, 00	75:03:410101:276	
