

**АДМИНИСТРАЦИЯ
БАЛЕЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от « 05 » мая 20 25 года

№ 433

г. Балей

**Об окончании отопительного сезона
2024/2025г в Балейском
муниципальном округе
Забайкальского края**

В связи с повышением среднесуточной температуры наружного воздуха +8 С и на основании пункта 5 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011г. № 354, «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (вместе с «Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»), руководствуясь статьей 32 Устава Балейского муниципального округа Забайкальского края, администрация Балейского муниципального округа Забайкальского края **р а с п о р я ж а е т с я**:

1. Окончить отопительный сезон 2024-2025 г.г. в Балейском муниципальном округе Забайкальского края с 15 мая 2025 года в 24:00 часов.

2. При понижении среднесуточной температуры наружного воздуха ниже +8 С рекомендовать ООО «ДВ Сервис» продлить отопительный сезон по 20 мая 2025 г.

3. Руководителям ООО «ДВ Сервис» - директору Соснину Р.В, МКУ «Центр МТО» - директору МКУ «Центр МТО» Богаченко Т.В, управляющей организации, председателям ТСЖ и председателям МКД при непосредственном управлении:

3.1. На основании п.2.6.12 Постановления Госстроя РФ 27.09.2003 г № 170 «Об утверждении правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» после окончания отопительного сезона провести гидравлическое испытание оборудования котельных, тепловых сетей и тепловых пунктов, всех систем отопления в соответствии с установленными требованиями.

Выявленные при испытаниях дефекты устранить, после чего провести повторные испытания. Испытания тепловых сетей производятся в соответствии с установленными требованиями.

3.2. На основании п.2.6.13 Постановления Госстроя РФ 27.09.2003 г № 170 «Об утверждении правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» в летний период провести следующие работы:

- а) по котельным:
- очистка котлов, боровов, циклонов от золы;
 - вывозка шлака с котельных;
 - ревизия арматуры и оборудования приборов КИП (контрольно-измерительных приборов) и автоматики;
 - устранение щелей в обмуровке котлов и дымоходов;
 - промывка инженерных сетей;
 - ревизия оборудования, запорной арматуры.

б) по тепловым сетям-промывка систем, ревизия арматуры, устранение постоянных и периодических засорений каналов, восстановление разрушенной или замена недостаточной тепловой изоляции труб в лестничных клетках, подвалах, чердаках.

По результатам испытаний составить акты гидропрессовки и промывки тепловых и водопроводных сетей и предоставить в администрацию Балейского муниципального округа Забайкальского края в срок до 25 мая 2025 года.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя главы Балейского муниципального округа Забайкальского края по вопросам жилищно-коммунального хозяйства, связи и дорожной деятельности, строительства, архитектуры и благоустройства Семибратова В.А.

5. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента подписания.

6. Настоящее распоряжение опубликовать в сетевом издании «Балейское обозрение» (<https://бал-ейская-новь.рф>).

Глава Балейского
муниципального округа
Забайкальского края



Е.В.Ушаков